

Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛИЩНО-
ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК № 3"
Идентификационный номер налогоплательщика 3306013940
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью
Форма собственности Частная собственность
Адрес в пределах места нахождения 601785, Владимирская обл, Кольчугинский р-н, Кольч
уино г, Добровольского ул, дом 36

по ОКПО	63461216
ИНН	3306013940
по ОКОПФ	12300
по ОКФС	16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

☐ ДА ☒ Х НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН
ОГРН

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению

☐ ДА ☒ Х НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ
УЧАСТОК № 3"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
	АКТИВ				
	Запасы	1210	105	195	63
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	417	576	146
	Финансовые и другие оборотные активы ⁷	1240	21 420	18 662	16 738
	в том числе: Дебиторская задолженность		21 420	18 662	16 737
	БАЛАНС	1600	21 942	19 433	16 947
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	4 808	1 649	3 427
	в том числе: Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		4 798	1 643	3 417
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	17 134	17 784	13 520
	в том числе: Кредиторская задолженность		17 134	17 420	13 519
	БАЛАНС	1700	21 942	19 433	16 947

Ильин А.С.

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 09 " апреля 2026 г.

Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ
УЧАСТОК № 3"
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ⁸	За 2024 г. ⁹
	Выручка	2110	18 748	66 086
	Расходы по обычным видам деятельности ¹⁰	2120	(17 754)	(66 679)
	в том числе: Себестоимость продаж		(17 754)	(60 258)
	Прочие доходы	2340	1 155	861
	Прочие расходы	2350	(216)	(1 277)
	Налог на прибыль (доходы) организаций ¹¹	2410	(187)	(769)
	в том числе: Налог при упрощенной системе налогообложения		187	(766)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 746	(1 778)

Ильин А.С.
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)
" 09 " апреля 2026 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: 07db8d1e-a7ae-4c73-8ec5-474bbbfaba36	
ОТПРАВЛЕНО	ООО "ЖЭУ №3", ИЛЬИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	09.04.26 16:01 (MSK)	Сертификат 0260FF7C0041B346A948CBC7CECE939FA2
ДЕКЛАРАЦИЯ	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ, Фахретдинов Марат Мансурович, Руководитель	09.04.26 16:30 (MSK)	Сертификат 00FC3E4CEBFB202C12C14094B382D3FAC9



ИНН 3 3 0 6 0 1 3 9 4 0 - -

КПП 3 3 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Код по ОКТМО	010	1 7 5 4 0 0 0 0 - - -
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать восьмого апреля отчетного года стр.270 разд. 2.2	020	2 3 3 1 1 - - - - - - -
Код по ОКТМО	030	- - - - - - - - - - -
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать восьмого июля отчетного года стр.271 разд. 2.2. - стр.020, если стр.271 разд. 2.2 - стр.020 >= 0	040	2 3 3 1 2 - - - - - - -
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого июля отчетного года стр.020 - стр.271 разд. 2.2., если стр.271 разд. 2.2. - стр.020 < 0	050	- - - - - - - - - - -
Код по ОКТМО	060	- - - - - - - - - - -
Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать восьмого октября отчетного года стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050), если стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) >= 0	070	2 3 3 1 1 - - - - - - -
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого октября отчетного года (стр.020 + стр.040 - стр.050) - стр.272 разд. 2.2., если стр.272 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050) < 0	080	- - - - - - - - - - -
Код по ОКТМО	090	- - - - - - - - - - -
Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) в срок* стр.273 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.101), если стр.273 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.101) >= 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2.	100	- - - - - - - - - - -
Сумма налога, уплаченная в связи с применением патентной системы налогообложения, подлежащая зачету	101	- - - - - - - - - - -
Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.273 разд. 2.2., если стр.273 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) < 0 и стр. 273 разд. 2.2. >= стр. 280 разд. 2.2. или (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр. 280 разд. 2.2., если стр.273 разд. 2.2. < стр.280 разд. 2.2. и (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) > стр. 280 разд. 2.2	110	- - - - - - - - - - -
Сумма минимального налога, подлежащая уплате за налоговый период (календарный год) в срок* (стр.280 разд. 2.2. - (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080) - стр.101), если стр.280 разд. 2.2. > стр.273 разд. 2.2. и стр. 280 разд. 2.2. > (стр.020 + стр.040 - стр.050 + стр.070 - стр.080 + стр.101)	120	1 1 7 5 4 5 - - - - - - -

* для организаций - не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;
для индивидуальных предпринимателей - не позднее 28 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

(подпись)

25.03.2026 (дата)



ИНН 3 3 0 6 0 1 3 9 4 0 - -

КПП 3 3 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Раздел 2.2. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов)

Показатели

1

Код строки

2

Значения показателей (в рублях)

3

Сумма полученных доходов нарастающим итогом:

за первый квартал

210

3 7 4 9 5 8 4 - - - -

за полугодие

211

7 4 9 9 1 6 9 - - - -

за девять месяцев

212

1 1 2 4 8 7 5 2 - - - -

за налоговый период

213

1 8 7 4 7 9 2 2 - - - -

Сумма произведенных расходов нарастающим итогом:

за первый квартал

220

3 5 9 4 1 7 6 - - - -

за полугодие

221

7 1 8 8 3 5 2 - - - -

за девять месяцев

222

1 0 7 8 2 5 2 8 - - - -

за налоговый период

223

1 7 9 7 0 8 8 1 - - - -

Сумма убытка, полученного в предыдущем (предыдущих) налоговом (налоговых) периоде (периодах), уменьшающая налоговую базу за налоговый период

230

- - - - - - - - - -

Налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу):

за первый квартал

стр.210-стр.220, если стр.210 - стр.220 > 0

240

1 5 5 4 0 8 - - - -

за полугодие

стр.211-стр.221, если стр.211 - стр.221 > 0

241

3 1 0 8 1 7 - - - -

за девять месяцев

стр.212-стр.222, если стр.212 - стр.222 > 0

242

4 6 6 2 2 4 - - - -

за налоговый период

(стр.210-стр.223-стр.230, если стр.213-стр.223-стр.230 > 0)

243

7 7 7 0 4 1 - - - -

Сумма полученного убытка за истекший налоговый (отчетный) период:

за первый квартал

(стр.220-стр.210, если стр.210 < стр.220)

250

- - - - - - - - - -

за полугодие

(стр.221-стр.211, если стр.211 < стр.221)

251

- - - - - - - - - -

за девять месяцев

(стр.222-стр.212, если стр.212 < стр.222)

252

- - - - - - - - - -

за налоговый период

(стр.223-стр.213, если стр.213 < стр.223)

253

- - - - - - - - - -

Налоговая ставка (%):

за первый квартал

260

1 5 0

за полугодие

261

1 5 0

за девять месяцев

262

1 5 0

за налоговый период

263

1 5 0

Обоснование применения налоговой ставки, установленной законом субъекта Российской Федерации

264

- - - - - / - - - - - - - - - -



ИНН 3 3 0 6 0 1 3 9 4 0 - -

КПП 3 3 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):за первый квартал
(стр. 240 x стр. 260 / 100)

270 2 3 3 1 1 - - - - - - -

за полугодие
(стр. 241 x стр. 261 / 100)

271 4 6 6 2 3 - - - - - - -

за девять месяцев
(стр. 242 x стр. 262 / 100)

272 6 9 9 3 4 - - - - - - -

за налоговый период
(стр. 243 x стр. 263 / 100)

273 1 1 6 5 5 6 - - - - - - -

Сумма исчисленного минимального налога за налоговый период (ставка налога 1%)
(стр.213 x 1 / 100)

280 1 8 7 4 7 9 - - - - - - -

Сумма страховых взносов, установленных статьей 430 Налогового кодекса Российской Федерации, учтенная в строке 223 раздела 2.2, в том числе:

в совокупном фиксированном размере

290 - - - - - - - - - - -

в размере 1% с доходов, превышающих 300 тысяч рублей, в том числе:

300 - - - - - - -

за расчетный период текущего года

310 - - - - - - -

за расчетный период предыдущего года

320 - - - - - - -

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 7918c40b-ceda-483c-97fb-fbef0f9aa82a

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО ООО "ЖЭУ №3", ИЛЬИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР25.03.26 09:30
(MSK)

Сертификат 0260FF7C0041B346A948CBC7CECE939FA2

ДЕКЛАРАЦИЯ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ, Фахретдинов Марат
Мансурович, Руководитель25.03.26 11:24
(MSK)

Сертификат 00FC3E4CEBF8202C12C14094B382D3FAC9