Отчет управляющей компании ООО "ЖЭУ № 3"

об исполнении обязательств по договору 'Управления многоквартирным домом'

за 2024 г.

по Кольчугино г, Белая Речка п, Новая ул, д.6

		тарифы на услуги	
1. Год постройки	1 986	Содержание	25,99
2. Год кап.ремонта		Текущий ремонт	4
3. Количество этажей			
4. Количество квартир			
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	2 347,4		
в т.ч. жилых:	2 296		
в т.ч. нежилых:	51,4		

I.	**Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на**	**01.01.2024**	**-6 075,79**
II.	**Расчеты за отчетный период по жилым помещениям**		
1	Начислено населению. руб		714 204,97
	в т.ч. текущий ремонт		**110 208,00**
2	Произведена оплата населением, руб.		736 745,32
	в т.ч. текущий ремонт		**127 794,55**
III.	**Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям**		
1	Начислено. руб		17 794,68
	в т.ч. текущий ремонт		**2 467,20**
2	Произведена оплата, руб.		19 639,43
	в т.ч. текущий ремонт		**2 722,97**
IV.	**Расходы по дому за отчетный период всего, руб.**		**619 324,45**
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		619 324,45
2	**в т.ч. текущему ремонту,руб**		
V.	**Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода**		**124 441,73**

Генеральный директор **Ильин Александр Сергеевич**

Карточка затрат по содержанию

Кольчугино г, Белая Речка п, Новая ул, д.6

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7,74	206 708,55
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	4,08	108 962,65
1.3	аварийно-диспедчерская служба	5,86	156 500,27
1.4	Общеэксплутационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3,63	96 944,71
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1,50	40 059,80
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	0,38	10 148,48
	ВСЕГО		**619 324,45**

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
	Итого:	

Генеральный директор **Ильин Александр Сергеевич**