

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Щербакова ул, д.34

1. Год постройки	1 988	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	27,29
3. Количество этажей	3	Текущий ремонт	3
4. Количество квартир	33		
5. Количество подъездов	2		
6. Площадь общая:	1 820		
в т.ч. жилых:	1 820		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	66 356,26
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		596 095,25
	в т.ч. текущий ремонт		65 520,00
2	Произведена оплата населением, руб.		638 250,17
	в т.ч. текущий ремонт		70 163,08
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		530 575,25
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		191 125,50
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-54 606,16

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Щербакова ул, д.34

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	160 524,00
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	5,50	120 120,00
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	108 763,20
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	74 692,80
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	26 863,20
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	1,81	39 530,40
	ВСЕГО		530 575,25

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.04.2022	Замена труб канализации	31 749,40
01.11.2022	Замена запорной арматуры	2 215,40
01.08.2022	Ремонт крылец	155 154,60
01.12.2022	Обшивка входной двери	2 006,10
	Итого:	191 125,50

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич