

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Ленина пл, д.10

1. Год постройки	1 996	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	28,13
3. Количество этажей		Текущий ремонт	3,03
4. Количество квартир			
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	3 160		
в т.ч. жилых:	3 160		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	237 432,35
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		1 066 669,74
	в т.ч. текущий ремонт		114 897,60
2	Произведена оплата населением, руб.		1 089 409,90
	в т.ч. текущий ремонт		117 344,90
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		951 772,14
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		23 362,80
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		331 414,45

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Ленина пл, д.10

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	278 706,18
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	235 478,29
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	188 837,66
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	129 683,69
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	46 640,63
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	1,91	68 470,24
	ВСЕГО		951 772,14

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.10.2022	Замена прожектора	1 762,40
01.03.2022	Замена труб хвс	2 947,40
01.12.2022	Замена светильника в моп	825,20
01.03.2022	Замена ОДПУ хвс	8 759,40
01.10.2022	Ремонт электрического щитка	7 688,40
01.03.2022	Ремонт вызывной панели домофона	1 380,00
	Итого:	23 362,80

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич