

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, К.Маркса ул, д.21

1. Год постройки	1 959	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	31,33
3. Количество этажей		Текущий ремонт	5,85
4. Количество квартир			
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	1 186,8		
в т.ч. жилых:	1 186,8		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	-177 327,55
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		446 194,75
	в т.ч. текущий ремонт		83 313,36
2	Произведена оплата населением, руб.		388 306,15
	в т.ч. текущий ремонт		72 505,30
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		362 881,39
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		17 620,40
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-122 442,65

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, К.Маркса ул, д.21

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	104 677,32
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	88 441,66
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	70 924,23
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	48 707,00
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	17 517,43
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	2,29	31 299,37
	ВСЕГО		362 881,39

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.12.2022	Замена автоматов в эл.щитке	2 677,80
01.04.2022	Ремонт шиферной кровли	14 942,60
	Итого:	17 620,40

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич