

**ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"**  
**об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"**  
за 2022 г.  
**по Кольчугино г, Дружбы ул, д.13А**

|                         |       |                  |       |
|-------------------------|-------|------------------|-------|
| 1. Год постройки        | 1 982 | тарифы на услуги |       |
| 2. Год кап.ремонта      |       | Содержание       | 29,18 |
| 3. Количество этажей    | 5     | Текущий ремонт   | 8,63  |
| 4. Количество квартир   | 43    |                  |       |
| 5. Количество подъездов |       |                  |       |
| 6. Площадь общая:       | 1 957 |                  |       |
| в т.ч. жилых:           | 1 957 |                  |       |
| в т.ч. нежилых:         |       |                  |       |

|             |                                                                                     |                   |                   |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>I.</b>   | <b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на</b>                         | <b>01.01.2022</b> | <b>118 596,57</b> |
| <b>II.</b>  | <b>Расчеты за отчетный период по жилым помещениям</b>                               |                   |                   |
| 1           | Начислено населению. руб                                                            |                   | 685 242,00        |
|             | в т.ч. текущий ремонт                                                               |                   | <b>202 666,92</b> |
| 2           | Произведена оплата населением, руб.                                                 |                   | 662 545,52        |
|             | в т.ч. текущий ремонт                                                               |                   | <b>195 948,18</b> |
| <b>III.</b> | <b>Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям</b>                             |                   |                   |
| 1           | Начислено. руб                                                                      |                   |                   |
|             | в т.ч. текущий ремонт                                                               |                   |                   |
| 2           | Произведена оплата, руб.                                                            |                   |                   |
|             | в т.ч. текущий ремонт                                                               |                   |                   |
| <b>IV.</b>  | <b>Расходы по дому за отчетный период всего, руб.</b>                               |                   |                   |
|             | в том числе:                                                                        |                   |                   |
| 1           | по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб       |                   | 482 575,08        |
| 2           | в т.ч. текущему ремонту,руб                                                         |                   | <b>345 376,20</b> |
| <b>V.</b>   | <b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода</b> |                   | <b>-30 831,45</b> |

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию  
Кольчугино г, Дружбы ул, д.13А

| № п/п | Наименование услуг по содержанию                                                                                                                                                    | Размер платы | Сумма             |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|
| 1.1   | Техническое обслуживание жилого фонда                                                                                                                                               | 4,36         | 102 390,24        |
| 1.2   | Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории                                                                                            | 6.21         | 145 829,26        |
| 1.3   | аварийно-диспетчерская служба                                                                                                                                                       | 4.98         | 116 945,20        |
| 1.4   | Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.) | 3.42         | 80 311,77         |
| 1.5   | Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги                                                                                 | 1.23         | 28 884,06         |
| 1.6   | Услуги по содержанию лифта                                                                                                                                                          |              |                   |
| 1.7   | Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД                                                                                                                                          | 0,35         | 8 219,4           |
|       |                                                                                                                                                                                     |              |                   |
|       | <b>ВСЕГО</b>                                                                                                                                                                        |              | <b>482 575,08</b> |

Карточка затрат по текущему ремонту

| Дата       | Наименование затрат                         | Сумма             |
|------------|---------------------------------------------|-------------------|
| 01.03.2022 | Замена труб канализации                     | 3 293,00          |
| 01.04.2022 | Замена труб хвс                             | 11 071,20         |
| 01.06.2022 | Замена запорной арматуры                    | 2 010,00          |
| 01.10.2022 | Ремонт кровли над входом в подвал           | 30 004,20         |
| 01.09.2022 | Устройство отмостки                         | 278 535,60        |
| 01.10.2022 | Ремонт электрического щитка                 | 10 662,20         |
| 01.12.2022 | Изготовление и монтаж металлических решеток | 9 800,00          |
|            | Итого:                                      | <b>345 376,20</b> |

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич