

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, 50 лет Октября ул, д.22

1. Год постройки	1 968	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	28,76
3. Количество этажей	5	Текущий ремонт	3,33
4. Количество квартир	100		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	4 431		
в т.ч. жилых:	4 352		
в т.ч. нежилых:	79		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	68 993,48
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		1 501 643,22
	в т.ч. текущий ремонт		173 905,92
2	Произведена оплата населением, руб.		1 399 784,54
	в т.ч. текущий ремонт		164 137,25
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		27 784,92
	в т.ч. текущий ремонт		3 065,73
2	Произведена оплата, руб.		29 199,39
	в т.ч. текущий ремонт		3 221,80
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		1 352 163,96
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		65 844,00
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		170 508,53

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, 50 лет Октября ул, д.22

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	390 894,45
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	330 265,92
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	264 850,93
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	181 885,58
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	65 414,99
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	2,24	118 854,27
	ВСЕГО		1 352 163,96

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.11.2022	Замена труб канализации	4 375,40
01.07.2022	Замена труб отопления	29 338,40
01.06.2022	Замена светильника в моп	930,20
01.11.2022	Ремонт дверного блока подъезда	14 000,00
01.11.2022	Установка доводчика	17 200,00
	Итого:	65 844,00

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич