ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, 5 Линия Ленинского поселка ул, д.2

		тарифы на услуги	
1. Год постройки	1 928	Содержание	26,91
2. Год кап.ремонта		Текущий ремонт	2,91
3. Количество этажей	5		
4. Количество квартир	50		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	3 341,88		
в т.ч. жилых:	3 184,68		
в т.ч. нежилых:	157,2		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	-371 698,61
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		1 027 812,86
	в т.ч. текущий ремонт		111 209,03
2	Произведена оплата населением, руб.		936 839,11
	в т.ч. текущий ремонт		101 308,13
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		51 168,60
	в т.ч. текущий ремонт		5 533,28
2	Произведена оплата, руб.		55 436,58
	в т.ч. текущий ремонт		5 994,81
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		962 239,15
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		30 653,20
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-295 048,87

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, 5 Линия Ленинского поселка ул, д.2

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	294 685,74
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	248 979,38
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	199 664,62
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	137 119,08
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	49 314,76
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	0,81	29 356,45
	ВСЕГО		962 239,15

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.01.2022	Замена труб хвс	4 953,00
01.05.2022	Замена труб хвс	7 087,80
01.10.2022	Замена труб отопления	10 077,40
01.02.2022	замена запорной арматуры хвс	8 535,00
	Итого:	30 653,20

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич