

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Белая Речка п, Новая ул, д.6

	тарифы на услуги	
1. Год постройки	1 986	Содержание
2. Год кап.ремонта		23,15
3. Количество этажей		Текущий ремонт
4. Количество квартир		4
5. Количество подъездов		
6. Площадь общая:	2 347,4	
в т.ч. жилых:	2 296	
в т.ч. нежилых:	51,4	

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	288 883,76
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		636 439,63
	в т.ч. текущий ремонт		110 208,00
2	Произведена оплата населением, руб.		623 082,19
	в т.ч. текущий ремонт		107 659,99
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		15 663,60
	в т.ч. текущий ремонт		2 706,45
2	Произведена оплата, руб.		9 127,08
	в т.ч. текущий ремонт		1 577,03
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		539 188,78
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		395 713,60
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		2 407,18

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Белая Речка п, Новая ул, д.6

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	6,26	176 336,69
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	2,98	83 943,02
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	140 280,62
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	96 337,30
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	34 647,62
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	0,28	7 887,26
	ВСЕГО		539 188,78

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.01.2022	Замена труб канализации	3 430,80
01.06.2022	Замена запорной арматуры	2 361,60
01.05.2022	Материалы (краска)	2 931,00
01.05.2022	Ремонт лавочек	2 313,20
01.09.2022	Утепление чердачного помещения	384 677,00
	Итого:	395 713,60

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич