

**ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"**  
**об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"**  
за 2022 г.  
**по Кольчугино г, Белая Речка п, Новая ул, д.1**

|                         |         |                  |       |
|-------------------------|---------|------------------|-------|
| 1. Год постройки        | 1 978   | тарифы на услуги |       |
| 2. Год кап.ремонта      |         | Содержание       | 26,25 |
| 3. Количество этажей    |         | Текущий ремонт   | 1     |
| 4. Количество квартир   |         |                  |       |
| 5. Количество подъездов |         |                  |       |
| 6. Площадь общая:       | 1 759,4 |                  |       |
| в т.ч. жилых:           | 1 759,4 |                  |       |
| в т.ч. нежилых:         |         |                  |       |

|             |                                                                                     |                   |                   |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>I.</b>   | <b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на</b>                         | <b>01.01.2022</b> | <b>-91 040,59</b> |
| <b>II.</b>  | <b>Расчеты за отчетный период по жилым помещениям</b>                               |                   |                   |
| 1           | Начислено населению. руб                                                            |                   | 554 230,19        |
|             | в т.ч. текущий ремонт                                                               |                   | <b>21 112,80</b>  |
| 2           | Произведена оплата населением, руб.                                                 |                   | 477 355,05        |
|             | в т.ч. текущий ремонт                                                               |                   | <b>18 184,95</b>  |
| <b>III.</b> | <b>Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям</b>                             |                   |                   |
| 1           | Начислено. руб                                                                      |                   |                   |
|             | в т.ч. текущий ремонт                                                               |                   |                   |
| 2           | Произведена оплата, руб.                                                            |                   |                   |
|             | в т.ч. текущий ремонт                                                               |                   |                   |
| <b>IV.</b>  | <b>Расходы по дому за отчетный период всего, руб.</b>                               |                   |                   |
|             | в том числе:                                                                        |                   |                   |
| 1           | по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб       |                   | 533 117,39        |
| 2           | в т.ч. текущему ремонту,руб                                                         |                   | <b>7 652,20</b>   |
| <b>V.</b>   | <b>Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода</b> |                   | <b>-80 507,84</b> |

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию  
Кольчугино г, Белая Речка п, Новая ул, д.1

| № п/п | Наименование услуг по содержанию                                                                                                                                                    | Размер платы | Сумма             |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|
| 1.1   | Техническое обслуживание жилого фонда                                                                                                                                               | 6,34         | 133 855,15        |
| 1.2   | Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории                                                                                            | 6.21         | 131 115,21        |
| 1.3   | аварийно-диспетчерская служба                                                                                                                                                       | 4.98         | 105 145,53        |
| 1.4   | Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.) | 3.42         | 72 208,38         |
| 1.5   | Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги                                                                                 | 1.23         | 25 969,68         |
| 1.6   | Услуги по содержанию лифта                                                                                                                                                          |              |                   |
| 1.7   | Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД                                                                                                                                          | 3,07         | 64 816,30         |
|       |                                                                                                                                                                                     |              |                   |
|       | <b>ВСЕГО</b>                                                                                                                                                                        |              | <b>533 117,39</b> |

Карточка затрат по текущему ремонту

| Дата       | Наименование затрат      | Сумма           |
|------------|--------------------------|-----------------|
| 01.08.2022 | Замена запорной арматуры | 4 721,20        |
| 01.05.2022 | Материалы (краска)       | 2 931,00        |
|            | Итого:                   | <b>7 652,20</b> |

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич