

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Луговая ул, д.2

1. Год постройки	1 971	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	26,62
3. Количество этажей		Текущий ремонт	2,36
4. Количество квартир			
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	3 380,8		
в т.ч. жилых:	2 964,1		
в т.ч. нежилых:	416,7		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	77 145,46
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		948 103,14
	в т.ч. текущий ремонт		83 943,31
2	Произведена оплата населением, руб.		909 130,17
	в т.ч. текущий ремонт		80 599,07
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		132 052,03
	в т.ч. текущий ремонт		11 707,09
2	Произведена оплата, руб.		153 406,82
	в т.ч. текущий ремонт		13 600,30
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		984 504,77
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		172 421,00
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-1 076,17

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Луговая ул, д.2

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	6,80	275 873,28
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	252 010,50
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	202 095,37
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	138 788,39
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	49 915,12
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	1,62	65 722,75
	ВСЕГО		984 504,77

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.01.2022	Замена труб хвс	4 533,20
01.02.2022	Замена труб хвс	19 097,80
01.05.2022	Замена запорной арматуры	7 512,20
01.06.2022	Ремонт крылец	36 559,00
01.06.2022	Ремонт кровли над входом в подвал	20 718,80
01.07.2022	Изготовление и монтаж металлических лавочек	84 000,00
	Итого:	172 421,00

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич