

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, 3 Линия ЛПХ, д.2

1. Год постройки	1 983	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	30,04
3. Количество этажей		Текущий ремонт	1,5
4. Количество квартир			
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	1 898		
в т.ч. жилых:	1 898		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	-35 230,73
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		684 124,57
	в т.ч. текущий ремонт		34 164,00
2	Произведена оплата населением, руб.		666 475,78
	в т.ч. текущий ремонт		33 279,42
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		649 960,57
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		32 922,62
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-34 873,93

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, 3 Линия ЛПХ, д.2

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	8,09	167 386,48
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	141 424,50
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	113 412,88
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	77 885,95
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	28 011,62
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	4,61	130 971,34
	ВСЕГО		649 960,57

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.10.2022	Поверка ОДПУ тепловой энергии	23 080,00
01.10.2022	Замена прожектора	2 518,60
01.12.2022	Замена прожектора	1 597,82
01.09.2022	Изготовление и монтаж металлической дверной решетки	3 200,00
01.10.2022	Ремонт вытяжной трубы	2 526,20
	Итого:	32 922,62

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич