

# Карточка затрат по содержанию Дружбы дом 8А

| № п/п | Наименование услуг по содержанию                                                                                                                                                 | Размер платы | Сумма             |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|
| 1.1.  | Техническое обслуживание жилого фонда                                                                                                                                            | 6,42         | 215,164.84        |
| 1.2.  | Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории.                                                                                        | 5,86         | 196,396.56        |
| 1.3.  | Аварийно-диспетчерская служба                                                                                                                                                    | 4,7          | 157,519.43        |
| 1.4.  | Обслуживание ОДПУ тепловой энергии                                                                                                                                               | 0            |                   |
| 1.5.  | Общеквартирные расходы (содержание ЖЗУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налоги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления, и т.д.) | 3,22         | 107,917.57        |
| 1.6.  | Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги                                                                              | 1,17         | 39,212.28         |
| 1.7.  | Услуги по содержанию лифта                                                                                                                                                       |              |                   |
| 1.8.  | Услуги по содержанию домофона                                                                                                                                                    |              |                   |
| 1.9.  | Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД                                                                                                                                       | 2,35         | 78,759.71         |
|       | <b>Всего</b>                                                                                                                                                                     |              | <b>794,970.39</b> |

## Карточка затрат по текущему ремонту

| Дата       | Наименование затрат                 | Сумма            |
|------------|-------------------------------------|------------------|
| 30.04.2019 | Замена труб холодного водоснабжения | 3,863.00         |
| 31.05.2019 | Замена стояка ХВС                   | 1,207.00         |
| 30.09.2019 | Ремонт шиферной кровли              | 8,464.00         |
| 31.12.2019 | Замена труб холодного водоснабжения | 3,194.00         |
|            |                                     | <b>16,728.00</b> |

## Карточка услуг сторонних организаций

| Наименование услуг           | Сумма начисленная | Сумма оплаченная |
|------------------------------|-------------------|------------------|
| Услуги по сбору и вывозу ТКО | 90,742.85         | 87,366.65        |
| <b>ИТОГО:</b>                | <b>90,742.85</b>  | <b>87,366.65</b> |

Ген.директор

А.Ф.Ульянов

# Отчет управляющей компании ООО "ЖЗУ 3" об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом" за 2019 г. по Дружбы дом 8А

|                             | 1984 год | тарифы на услуги |       |
|-----------------------------|----------|------------------|-------|
| 1. Год постройки            | 0 год    | Содержание       | 23,74 |
| 2. Год капитального ремонта | 5        | Текущий ремонт   | 1,63  |
| 3. Количество этажей        | 60       |                  |       |
| 4. Количество квартир       | 4        |                  |       |
| 5. Количество подъездов     | 2799.8   |                  |       |
| 6. Площадь общая:           | 2799.8   |                  |       |
| в т.ч. жилых                | 2799.8   |                  |       |
| в т.ч. нежилых              | 0        |                  |       |

|       |                                                                                |            |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|
| I.    | Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на 01.01.19 в руб.           | -38,231.31 |
|       | Остаток средств по лифтам                                                      |            |
| II.   | Расчеты за отчетный период по жилым помещениям                                 |            |
| 1     | Начислено населению, руб.                                                      | 849,742.35 |
|       | в т.ч. текущий ремонт                                                          | 54,771.96  |
| 2     | Произведена оплата населением, руб.                                            | 842,988.92 |
|       | в т.ч. текущий ремонт                                                          | 46,042.65  |
| III.  | Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям                               |            |
| 1     | Начислено, руб.                                                                |            |
| 2     | Произведена оплата, руб.                                                       |            |
|       | в т.ч. текущий ремонт                                                          |            |
| IV.   | Расходы по дому за отчетный период всего, в руб.                               | 811,698.39 |
|       | в том числе:                                                                   |            |
| 1     | по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб. | 794,970.39 |
| 2     | по текущему ремонту, руб.                                                      | 16,728.00  |
| 3     | по лифтам                                                                      |            |
| V.    | Остаток средств по текущему ремонту на конец отчетного периода                 | -8,916.66  |
| VI.   | Остаток средств по лифтам                                                      |            |
| VII.  | Остаток средств по аренде ОИ МКД на 01.01.19 в руб.                            |            |
| 1     | Предъявлено за аренду ОИ МКД                                                   |            |
|       | в т.ч. по нежилым                                                              |            |
| 2     | Оплачено за аренду ОИ МКД                                                      |            |
|       | в т.ч. по нежилым                                                              |            |
| VIII. | Остаток средств за аренду ОИ МКД на конец отчетного периода, в руб.            |            |

Ген.директор

А.Ф.Ульянов