

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «10» 09 2015 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Владимирская обл., Кольчугинское
ул. Шмелева, д. 14.

Форма проведения собрания очное.

Дата и время проведения собрания 20.04.2015 10.00.

Место проведения собрания Владимирская область Кольчугинское
ул. Шмелева, д. 14.

Общее количество голосов собственников 1818,2 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 1653,3 м², что составляет 64 % голосов от имеющих право голоса,

собственники нежилых помещений — м², что составляет — % голосов от имеющих право голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 64 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Тарина А.В. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Кузнецову Н.М.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры Тарина А.В., № —, № —.
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 21 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 16-13 руб.; Плата за текущий ремонт 487 руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» или ОАО ВКС
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры. Тарина А.В.
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры № Тарина А.В.
собственника квартиры № Кузнецов Н.М.
собственника квартиры № Таромникова В.В.
собственника квартиры № Мотаре И.И.
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Кузнецову Н.М. предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 14 по ул. Шмелева об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ 1, 2, 3 дома № 14 по ул. Шмелева.
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 14 по ул. Шмелева об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв № — дома № 14 по ул. Шмелева.

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: Тарина А.В.

В обсуждении приняли участие: —

По 2-ому вопросу заслушали: Кузнецов Н.М.

В обсуждении приняли участие: —

По 3-ему вопросу заслушали: Таромникова В.В.

В обсуждении приняли участие: —

По 4 вопросу заслушали: Момшова И.И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 5 вопросу заслушали: Тренин А.В.
В обсуждении приняли участие: _____

По 6-ому вопросу заслушали: Кузнецова И.И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 7-ому вопросу заслушали: Тереминков В.В.
В обсуждении приняли участие: _____

По 8-ому вопросу заслушали: Момшова И.И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 9 вопросу заслушали: Тренин А.В.
В обсуждении приняли участие: _____

По 10 вопросу заслушали: Кузнецова И.И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 11 вопросу заслушали: Тереминков В.В.
В обсуждении приняли участие: _____

По 12 вопросу заслушали: Момшова И.И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 13 вопросу заслушали: Тренин А.В.
В обсуждении приняли участие: _____

По 14 вопросу заслушали: Кузнецова И.И.
В обсуждении приняли участие: _____

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры № <u>Тренин А.В.</u> 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры № <u>Кузнецова И.И.</u>	1883,3 100%			<u>избран</u>
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры № <u>Момшова И.И.</u> , № <u>Тереминков В.В.</u>	1883,3 100%			<u>избран</u>
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.	1883,3			<u>управ. комп.</u>
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	1883,3 100%			<u>расторгнут</u>
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	1883,3			<u>заключен</u>
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	1883,3			<u>утвержден</u>
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>11</u> руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>16-13</u> руб.; Плата за текущий ремонт <u>4-87</u> руб.;	1883,3 100%			<u>уменьшен</u>
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» <u>или ОАО «ВСС»</u> и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	1883,3			<u>плата ком. услуг в рсв</u>
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры № _____	1883,3			<u>выбран</u>

10	О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры № <u>Тарасова А.В.</u> собственника квартиры № <u>Кузнецова И.И.</u> собственника квартиры № <u>Ворожеников В.В.</u> собственника квартиры № <u>Михайлов И.И.</u>	1883,3	100%	выбран
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	1883,3		5 лет
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры <u>Кузнецова И.И.</u> предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	1883,3	100%	делегирован
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>14</u> - по ул. <u>Михайлова</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№№ <u>1, 2, 3</u> дома № <u>14</u> по ул. <u>Михайлова</u> .	1883,3	100%	определено
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>14</u> по ул. <u>Михайлова</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. <u>14</u> дома № <u>14</u> по ул. <u>Михайлова</u> .	1883,3	100%	определено

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на 3 листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на 6 листах.

Председатель комиссии:

1. Тарасова А.В. Тарас

Секретарь комиссии:

2. Кузнецова И.И. Кузнец

Члены счетной комиссии:

3. Ворожеников В.В. Ворож

4. Михайлов И.И. Мих

5. Михайлов И.И. Мих