

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «16» апреля 2015 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Владимирская обл., г. Судисловский
ул. Михайловская, д. 15.

Форма проведения собрания очное.

Дата и время проведения собрания 16 апреля 2015 г. 15-00

Место проведения собрания Владимирская область г. Судисловский
ул. Михайловская, д. 15.

Общее количество голосов собственников 2946,4 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 2946,4 м², что составляет 99,4 % голосов от имеющих право

голоса,

собственники нежилых помещений — м², что составляет — % голосов от имеющих право

голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 99,4 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры № — Светицкая ТН. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры № — председатель ЖКОСа Маркина СВ
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры № —, № —, № —.
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 18,63 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию — руб.; Плата за текущий ремонт — руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирэнергообл»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры. Светицкая ТН.
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры № — Светицкая ТН
собственника квартиры № — Михайловская СВ
собственника квартиры № — Светицкая ТН
собственника квартиры № — Светицкая ТН
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Светицкая ТН предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 15 - по ул. Михайловская, об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ 15 по ул. Михайловская
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 15 по ул. Михайловская об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - к/ № — дома № 15 по ул. Михайловская

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: старший по дому Светицкая ТН
В обсуждении приняли участие: 40 человек

По 2-ому вопросу заслушали: ст. по дому Светицкая ТН
В обсуждении приняли участие: 40 человек

По 3-ему вопросу заслушали: ст. по дому Светицкая ТН
В обсуждении приняли участие: 40 человек

По 4 вопросу заслушали: ст по делу Светиснев ТН
В обсуждении приняли участие: 40 чел.

По 5 вопросу заслушали: ст по делу Светиснев ТН
В обсуждении приняли участие: 40 чел.

По 6-ому вопросу заслушали: ст по делу Светиснев ТН
В обсуждении приняли участие: 40 чел.

По 7-ому вопросу заслушали: ст по делу Светиснев ТН
В обсуждении приняли участие: 40 чел.

По 8-ому вопросу заслушали: ст по делу Светиснев ТН
В обсуждении приняли участие: 40 чел.

По 9 вопросу заслушали: ст по делу Светиснев ТН
В обсуждении приняли участие: 40 чел.

По 10 вопросу заслушали: ст по делу Светиснев ТН
В обсуждении приняли участие: 40 чел.

По 11 вопросу заслушали: ст по делу Светиснев ТН
В обсуждении приняли участие: 40 чел.

По 12 вопросу заслушали: ст по делу Светиснев ТН
В обсуждении приняли участие: 40 чел.

По 13 вопросу заслушали: ст по делу Светиснев ТН
В обсуждении приняли участие: 40 чел.

По 14 вопросу заслушали: ст по делу Светиснев ТН
В обсуждении приняли участие: 40 чел.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздер жались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры № <u>Маринина ВЗ</u> , 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры № <u>Серегеева</u>	2946,7 м ² 40 чел. 72,4%	-	-	избрать
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры <u>Серегеева</u> , <u>Гаврилова Т</u>	2946,7 м ² 40 чел. 72,4%	-	-	избрать
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: <u>управление управляющей организацией.</u>	2946,7 м ² 40 чел. 72,4%	-	-	управление управляющей организацией
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	2946,7 м ² 40 чел. 72,4%	-	-	расторгнуть
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	2946,7 м ² 40 чел. 72,4%	-	-	заключить
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	2946,7 м ² 40 чел. 72,4%	-	-	утвердить
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>12,63</u> руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>руб.</u> ; Плата за текущий ремонт <u>руб.</u> ;	2946,7 м ² 40 чел. 72,4%	-	-	установить
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирэнергообл» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	2946,7 м ² 40 чел. 72,4%	-	-	оплачивать по инв. документам в ресурсоснабжающую
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры № <u>_____</u>				
10	О выборе членов совета многоквартирного дома				

	собственника квартиры № собственника квартиры № собственника квартиры № собственника квартиры №	<u>Светицкая Т.Н.</u> <u>Мухоморова</u> <u>Кротченко</u> <u>Сергеева</u>	1946,4 кв.м ² - 42,4%	-	высобрать.
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.				
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры № _____ предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	<u>Светицкая</u> 1946,4 кв.м ² 42,4%	-	-	демонстрировать
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>15</u> - по ул. <u>Маяковской</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u>1, 2, 3, 4, 5</u> дома № <u>15</u> по ул. <u>Мухоморова</u> .	1946,4 кв.м ² 42,4%	-	-	определяется
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме № <u>15</u> по ул. <u>Мухоморова</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. № _____ дома № <u>15</u> по ул. <u>Мухоморова</u> .	1946,4 кв.м ² 42,4%			определяется.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на 2 листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на 7 листах.

Председатель комиссии:

1. Светицкая Т.Н.

Секретарь комиссии:

2. Мухоморова

Члены счетной комиссии:

3. Сергеева / С.С.
4. Кротченко / К.К.
5. Венсари / В.В.