

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от « 16 » апреля 2015 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Владимирская обл., _____ ул. Школьная, д. 11а.

Форма проведения собрания очное.

Дата и время проведения собрания 16 апреля 2015 10:00

Место проведения собрания Владимирская область _____

ул. Школьная, д. 11.

Общее количество голосов собственников 2711,30 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 2153 м², что составляет 78 % голосов от имеющих право голоса,

собственники нежилых помещений _____ м², что составляет _____ % голосов от имеющих право голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 78 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников. 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Кузнецову ЕВ. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Сатарева ВА.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры Харламова ЕВ, Савельеву СВ, Резинову АД.
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 16-13 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 16-13 руб.; Плата за текущий ремонт _____ руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирэнергообл»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры Волковой СИ.
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры Иванова ЕВ.
собственника квартиры Сатарева ВА.
собственника квартиры Кузнецова ЕВ.
собственника квартиры Кузнецова ЕВ.
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Волковой СИ предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 11 - по ул. Школьная об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ _____ дома № 11 А по ул. Школьная.
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 11 по ул. Школьная об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв _____ дома № 11 по ул. Школьная.

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: Кузнецова ЕВ

В обсуждении приняли участие: _____

По 2-ому вопросу заслушали: Харламова ЕВ

В обсуждении приняли участие: _____

По 3-ему вопросу заслушали: Кузнецова ЕВ

В обсуждении приняли участие: _____

По 4 вопросу заслушали: Волкову см
В обсуждении приняли участие: _____

По 5 вопросу заслушали: Волкову см
В обсуждении приняли участие: _____

По 6-ому вопросу заслушали: Брежнев БИ В
В обсуждении приняли участие: _____

По 7-ому вопросу заслушали: Осипову АИ
В обсуждении приняли участие: _____

По 8-ому вопросу заслушали: Будилова БИ
В обсуждении приняли участие: _____

По 9 вопросу заслушали: Волкову см
В обсуждении приняли участие: _____

По 10 вопросу заслушали: Осипову АИ
В обсуждении приняли участие: _____

По 11 вопросу заслушали: Богдановичу ЛВ
В обсуждении приняли участие: _____

По 12 вопросу заслушали: Чернову ЯА
В обсуждении приняли участие: _____

По 13 вопросу заслушали: Осипову АИ
В обсуждении приняли участие: _____

По 14 вопросу заслушали: Брежнев БИ
В обсуждении приняли участие: _____

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>Будилова БИ</u> . 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры № _____	2115,3	-	-	избрать
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры <u>Осипову АИ</u> - <u>Богдановичу ЛВ</u> - <u>Брежнев БИ</u>	2115,3	-	-	избрать
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: <u>управление управляющей организацией.</u>	2115,3	-	-	выбрать
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	2115,3	-	-	расторгнуть
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	2115,3	-	-	заключить
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	2115,3	-	-	утвердить
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>16-18</u> руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию _____ руб.; Плата за текущий ремонт _____ руб.;	2115,3	-	-	установить
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирэнергосбыт» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	2115,3	-	-	оплатить
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры <u>Волкову см.</u>	2115,3	-	-	выбрать
10	О выборе членов совета многоквартирного дома	2115,3	-	-	выбрать

	собственника квартиры собственника квартиры собственника квартиры собственника квартиры	<u>Иванов И.И.</u> <u>Смирнов В.В.</u> <u>Новиков И.И.</u> <u>Жуков И.И.</u>	21/5,3			вот/ах
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.		21/5,3			
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	<u>Васильев С.И.</u>	21/5,3			делегировать
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>11А</u> - по ул. <u>Школьная</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u>1-4</u> дома № <u>11А</u> по ул. <u>Школьная</u> .					
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>11</u> по ул. <u>Школьная</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. <u>11</u> дома № <u>11</u> по ул. <u>Школьная</u> .					

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на 1 листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на 8 листах.

Председатель комиссии:

1. Жуков И.И.

Секретарь комиссии:

2. Смирнов В.В.

Члены счетной комиссии:

3. Иванов И.И.
4. Васильев С.И.
5. Жуков И.И.