

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «10» апреля 2015 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Владимирская обл., г. Кольчугино
ул. Чапаева, д. 2-А.

Форма проведения собрания очное.

Дата и время проведения собрания _____.

Место проведения собрания Владимирская область г. Кольчугино
ул. Чапаева, д. 2-А.

Общее количество голосов собственников 1810, 8 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 1061,5 м², что составляет 59 % голосов от имеющих право голоса,

собственники нежилых помещений - м², что составляет - % голосов от имеющих право голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 59 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Крыжанова Л.В. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Сергеева В.Н.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры Сергеева В.Н., Лаврова Т.С. № -
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 14 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 16,13 руб.; Плата за текущий ремонт 0,87 руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры Тимова Т.Н.
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры: Коронов М.М.
собственника квартиры: Васильев В.Ю.
собственника квартиры: Каландова Л.В.
собственника квартиры: Тяпкина Т.Г.
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Тимова Т.Н. предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 2-А по ул. Чапаева об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ 1, 2 дома № 2-а по ул. Чапаева.
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме №2-а по ул. Чапаева об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - 1 дома № 2-а по ул. Чапаева.

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: Тимова Т.Н.
В обсуждении приняли участие: Смирнов В.П.

По 2-ому вопросу заслушали: Тимова Т.Н.
В обсуждении приняли участие: Анашкин В.Т.

По 3-ему вопросу заслушали: Тимова Т.Н.
В обсуждении приняли участие: Коронов М.М.

По 4 вопросу заслушали: Тимова Т.Н.
В обсуждении приняли участие: Сергеева О.Н.

По 5 вопросу заслушали: Тимова Т.Н.
В обсуждении приняли участие: Колганова Л.В.

По 6-ому вопросу заслушали: Тимова Т.Н.
В обсуждении приняли участие: Сергеева О.Н.

По 7-ому вопросу заслушали: Тимова Т.Н.
В обсуждении приняли участие: Ишменев М.В.

По 8-ому вопросу заслушали: Тимова Т.Н.
В обсуждении приняли участие: Павлов М.Т.

По 9 вопросу заслушали: Колганова Л.В.
В обсуждении приняли участие: Лавова Т.С.

По 10 вопросу заслушали: Спирина В.П.
В обсуждении приняли участие: Ишменев М.В.

По 11 вопросу заслушали: Колганова Т.В.
В обсуждении приняли участие: Сергеева О.Н.

По 12 вопросу заслушали: Колганова Л.В.
В обсуждении приняли участие: Горанасьева В.Я.

По 13 вопросу заслушали: Колганова Т.В.
В обсуждении приняли участие: Дмитриев С.Ю.

По 14 вопросу заслушали: Колганова Т.В.
В обсуждении приняли участие: Дмитриева Н.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>Колганова Л.В.</u> 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры <u>Сергеева О.Н.</u>	1062,5			избрать
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры <u>Колганова Л.В.</u> , <u>Сергеева О.Н.</u> , <u>Лавова Т.С.</u>	1062,5			избрать
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.	1062,5			изб. уп. орг.
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	1062,5			расторгнуть
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	1062,5			заключить
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	1062,5			утвердить
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>17</u> руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>16,13</u> руб.; Плата за текущий ремонт <u>0,87</u> руб.;	1062,5			установ.
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	1062,5			оплате ком.усл. услуг в РСО
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры <u>Тимова Т.Н.</u>	1062,5			выбрать

10	О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры <u>Коновалов М.М.</u> собственника квартиры <u>Андреев А.Ю.</u> собственника квартиры <u>Колганов Л.В.</u> собственника квартиры <u>Тавилова М.С.</u>	106д, 5			вограть
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	106д, 5			
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры <u>Попов Т.Н.</u> предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	106д, 5			делегировать
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>2-а</u> по ул. <u>Запашева</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№№ <u>1, 2</u> дома № <u>2-а</u> по ул. <u>Запашева</u> .	106д, 5			определять
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>2-а</u> по ул. <u>Запашева</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. _____ дома № <u>2-а</u> по ул. <u>Запашева</u> .	106д, 5			определять

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на _____ листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на _____ листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на _____ листах.

Председатель комиссии:

1. Попов Т.Н.

Секретарь комиссии:

2. Коновалов Л.В.

Члены счетной комиссии:

3. _____ / _____
4. _____ / _____
5. _____ / _____