

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от « 14 » 04 2015 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Владимирская обл., г. Кололоушино, п. Белое Речко
ул. Родименкова, д. 41.

Форма проведения собрания очное.

Дата и время проведения собрания 14.04.15 в 14.30.

Место проведения собрания Владимирская область г. Кололоушино
ул. Родименкова, д. 41.

Общее количество голосов собственников 2469,6 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 1625,3 м², что составляет 55 % голосов от имеющих право голоса,

собственники нежилых помещений — м², что составляет — % голосов от имеющих право голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 55 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Мужичу Т.В. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Борисов Н.В.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры Булес С.В., Сидоров А.А., Борисов Н.В.
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 14,44 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 16,13 руб.; Плата за текущий ремонт 1,31 руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кололоушино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры Мужичу Т.В.
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры Мужичу Т.В.
собственника квартиры Булес С.В.
собственника квартиры Сидоров А.А.
собственника квартиры Борисов Н.В.
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Мужичу Т.В. предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 41 по ул. Родименкова об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ 1 дома № 41 по ул. Родименкова.
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 41 по ул. Родименкова об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - дома № 41 по ул. Родименкова.

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: Мужичу Т.В.
В обсуждении приняли участие: Сидоров А.А.

По 2-ому вопросу заслушали: Борисов Н.В.
В обсуждении приняли участие: Булес С.В.

По 3-ему вопросу заслушали: Мужичу Т.В.
В обсуждении приняли участие: Булес С.В., Сидоров А.А., Борисов Н.В.

По 4 вопросу заслушали: Лизингу Т.В.
В обсуждении приняли участие: Кузнецов С.В.

По 5 вопросу заслушали: Лизингу Т.В.
В обсуждении приняли участие: Сидоров А.А.

По 6-ому вопросу заслушали: Басеву Н.В.
В обсуждении приняли участие: Сидоров А.А.

По 7-ому вопросу заслушали: Басеву Н.В.
В обсуждении приняли участие: Кузнецов Т.В.

По 8-ому вопросу заслушали: Лизингу Т.В.
В обсуждении приняли участие: Басеву Н.В.

По 9 вопросу заслушали: Лизингу Т.В.
В обсуждении приняли участие: Басеву Н.В.

По 10 вопросу заслушали: Лизингу Т.В.
В обсуждении приняли участие: Сидоров А.А.

По 11 вопросу заслушали: Басеву Н.В.
В обсуждении приняли участие: Кузнецов С.В.

По 12 вопросу заслушали: Кузнецов Т.В.
В обсуждении приняли участие: Басеву Н.В.

По 13 вопросу заслушали: Лизингу Т.В.
В обсуждении приняли участие: Басеву Н.В.

По 14 вопросу заслушали: Лизингу Т.В.
В обсуждении приняли участие: Басеву Н.В.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>Лизингу Т.В.</u> 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры <u>Басеву Н.В.</u>	100%			Согласно
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры <u>Кузнецов С.В.</u> , <u>Сидоров А.А.</u> , <u>Басеву Н.В.</u>	100%			Согласно
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.	100%			Согласно
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	100%			Согласно
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	100%			Согласно
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	100%			Согласно
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>14,44</u> руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>16,13</u> руб.; Плата за текущий ремонт <u>1,31</u> руб.;	100%			Согласно
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилых помещения	100%			Согласно
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры. <u>Лизингу Т.В.</u>	100%			Согласно

10	С выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры <u>Муромов Т.В.</u> собственника квартиры <u>Кушев С.В.</u> собственника квартиры <u>Кудряков А.А.</u> собственника квартиры <u>Белов Н.В.</u>	1525,3 100%			выбор
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	1525,3			переизбрать
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры <u>Муромов Т.В.</u> предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	1525,3 100%			делегировать
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>41</u> - по ул. <u>Фармацевтов</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u>1</u> дома № <u>41</u> по ул. <u>Фармацевтов</u> .	1525,3 100%			определить
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>41</u> по ул. <u>Фармацевтов</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. № <u>46</u> дома № <u>41</u> по ул. <u>Фармацевтов</u> .	1525,3 100%			определить

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на _____ листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на _____ листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на _____ листах.

Председатель комиссии:

1. Муромов Т.В.

Секретарь комиссии:

2. Белов Н.В.

Члены счетной комиссии:

3. Кудряков А.А.
4. Кушев С.В.
5. _____