

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «19» декабря 2014 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
мирянская обл., с. Кольчугино
ул. Новая, д. 5.

Форма проведения собрания очное
Дата и время проведения собрания 19/12 18 час.
Место проведения собрания Владимирская область
ул. Новая, д. 5.

Общее количество голосов собственников 2157,9 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 1708 м², что составляет 79,2 % голосов от имеющих право
голоса,
собственники нежилых помещений 469 м², что составляет 21,8 % голосов от имеющих право
голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 75 % голосов от общего числа голосов.
Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Звонгарева. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Торасева.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры Терезузове, Томасова.
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.01.2015 г. в связи с изменением способа управления многоквартирным домом.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.01.2015.
- Об утверждении текста договора управления с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 1364 руб. с 1 м².
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирэнергообл».
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры Томасова.
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры Цетова Т.А.
собственника квартиры Тухов С.А.
собственника квартиры Савостова Т.
собственника квартиры Накушкин В.
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Томасова предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 5 - по ул. Новая
об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным
вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов
№№№№ дома № _____ по
ул. _____.
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний
собственников в доме 5 по ул. Новая
об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на
последующих собраниях собственников _____ дома № 5 по
ул. Новая.

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: выступавших не было
По 2-ому вопросу заслушали: Резнову А.Т.
В обсуждении приняли участие: _____
По 3-ему вопросу заслушали: Резнову А.Т.

В обсуждении приняли участие: Решкову А.Т.

По 4 вопросу заслушали: Решкову А.Т.

В обсуждении приняли участие: Решкову А.Т.

По 5 вопросу заслушали: Решкову А.Т.

В обсуждении приняли участие: Решкову А.Т.

По 6-ому вопросу заслушали: Решкову А.Т.

В обсуждении приняли участие: Решкову А.Т.

По 7-ому вопросу заслушали: Решкову А.Т.

В обсуждении приняли участие: Решкову А.Т.

По 8-ому вопросу заслушали: Решкову А.Т.

В обсуждении приняли участие: Решкову А.Т.

По 9 вопросу заслушали: Решкову А.Т.

В обсуждении приняли участие: Решкову А.Т.

По 10 вопросу заслушали: Решкову А.Т.

В обсуждении приняли участие: Решкову А.Т.

По 11 вопросу заслушали: Решкову А.Т.

В обсуждении приняли участие: Решкову А.Т.

По 12 вопросу заслушали: Решкову А.Т.

В обсуждении приняли участие: Решкову А.Т.

По 13 вопросу заслушали: Решкову А.Т.

В обсуждении приняли участие: Решкову А.Т.

По 14 вопросу заслушали: Решкову А.Т.

В обсуждении приняли участие: Решкову А.Т.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Прот ив	Воздер жались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>Звонитарев</u> . 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры <u>Кирсанова</u> .	39			Выбрать
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры <u>Терехов</u> , <u>Терехов</u> , <u>Терехов</u> .	39			Избрать
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.	39			Выбрать
4	О расторжении договора оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.01.2015 г. в связи с изменением способа управления многоквартирным домом.	39			Расторгнуть
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.01.2015.	39			Заключить
6	Об утверждении текста договора управления с ООО «ЖЭУ №3».	39			Утвердить
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>13-64</u> руб. с 1 м ² . + <u>2 руб 70 коп</u>	39			Установить
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсноснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирэнергосбыт».	39			Оплатить

9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома собственника квартиры <u>Ряжкова</u>	39			Вотрать
10	О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры <u>Иванова Т.А.</u> собственника квартиры <u>Пухов С.А.</u> собственника квартиры <u>Соболева Т.</u> собственника квартиры <u>Ивановки Н.Т.</u>	30			Вотрать
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	30			Переизбрать
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры <u>Ромова</u> предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	30			Делегировать
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>5</u> - по ул. <u>Новая</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№№ <u>Новая</u> дома № <u>5</u> по ул. <u>Новая</u>	30			Определить
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>5</u> по ул. <u>Новая</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников <u>Новая</u> дома № <u>5</u> по ул. <u>Новая</u>	30			Определить

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 4 листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на 2 листах.
3. Договор управления со всеми приложениями на 6 листах.

Председатель комиссии:

1. Звонарева / Иванов

Секретарь комиссии:

2. Карасева / Иванов

Члены счетной комиссии:

3. Тарасова / Иванов
4. Терещук / Иванов
5. Писарев / Иванов