

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «14» 12 2014 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Владимирская обл., г. Кольчугино ул. НОВАЯ, д. 1.

Форма проведения собрания очное.

Дата и время проведения собрания 14.12.2014.

Место проведения собрания Владимирская область ул. НОВАЯ, д. 1.

Общее количество голосов собственников 1759,1 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 1168,1 м², что составляет 60 % голосов от имеющих право голоса,

собственники нежилых помещений — м², что составляет — % голосов от имеющих право голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 60 % голосов от общего числа голосов. Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Клыгина О.Н. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Андреев В.В.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры КОЗЛОВА Т.П., № —
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества дома с ООО «ЖЭУ №3» с 01.01.2015 г. в связи с изменением способа управления многоквартирным домом.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.01.2015.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 16-72 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 15-72 руб.; Плата за текущий ремонт 1 руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы»
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры Клыгина О.Н.
- О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры Клыгина О.Н. собственника квартиры Андреев В.В. собственника квартиры КОЗЛОВА Т.П. собственника квартиры —
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Клыгина О.Н. предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 1 - по ул. НОВАЯ об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ 1, 2 дома № 1 по ул. НОВАЯ
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 1 по ул. НОВАЯ об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - дома № 1 по ул. НОВАЯ

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие: Клыгина О.Н.

По 2-ому вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие: Андреев В.В.

По 3-ему вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие: Козлова Т.П.

По 4 вопросу заслушали: Клюшину ОК
В обсуждении приняли участие: _____

По 5 вопросу заслушали: Андреева В.В.
В обсуждении приняли участие: _____

По 6-ому вопросу заслушали: Корова М.П.
В обсуждении приняли участие: _____

По 7-ому вопросу заслушали: Клюшину ОК
В обсуждении приняли участие: _____

По 8-ому вопросу заслушали: Андреева В.В.
В обсуждении приняли участие: _____

По 9 вопросу заслушали: Корова М.П.
В обсуждении приняли участие: _____

По 10 вопросу заслушали: Клюшину ОК
В обсуждении приняли участие: _____

По 11 вопросу заслушали: Андреева В.В.
В обсуждении приняли участие: _____

По 12 вопросу заслушали: Корова М.П.
В обсуждении приняли участие: _____

По 13 вопросу заслушали: Клюшину ОК
В обсуждении приняли участие: _____

По 14 вопросу заслушали: Андреева В.В.
В обсуждении приняли участие: _____

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>Клюшину</u> . 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры <u>Андреева</u> .	1062,3			<u>избрать</u>
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры <u>Корова</u> , № _____, № _____.	1062,3			<u>избрать</u>
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: <u>управление управляющей организацией.</u>	1062,3			<u>выбрать</u>
4	О расторжении договора оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества дома с ООО «ЖЭУ №3» с 01.01.2015 г. в связи с изменением способа управления многоквартирным домом.	1062,3			<u>расторгнуть</u>
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.01.2015.	1062,3			<u>заключить</u>
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	1062,3			<u>утвердить</u>
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>16-74</u> руб. с 1 м ² , в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>15-74</u> руб.; Плата за текущий ремонт <u>1</u> руб.;	1062,3			<u>установить</u>
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы»	1062,3			<u>оплатить</u>
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома -				<u>выбрать</u>

	собственника квартиры № _____.				
10	О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры <u>Калюгина</u> собственника квартиры <u>Андреев</u> собственника квартиры <u>Корнеев</u> собственника квартиры _____.	1062,3			выбрать
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	1062,3			переизбрать
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры <u>Калюгину</u> предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	1062,3			делегируют
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>1</u> - по ул. <u>Новое</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u>1, 2</u> дома № <u>1</u> по ул. <u>Новое</u>	1062,3			определяется
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>1</u> по ул. <u>Новое</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - _____ дома № <u>1</u> по ул. <u>Новое</u>	1062,3			определяется

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на 1 листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на 6 листах.

Председатель комиссии:

1. Калюгина / Андреев

Секретарь комиссии:

2. Андреев / Андреев

Члены счетной комиссии:

3. Корнеев / Корнеев

4. _____ / _____

5. _____ / _____