

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «14» 04 2015 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Владимирская обл., г. Кольчугино п. Б. Речка ул. Новая 7,
ул. _____, д. _____.

Форма проведения собрания очное.

Дата и время проведения собрания _____.

Место проведения собрания Владимирская область г. Кольчугино п. Б. Речка,
ул. Новая, д. 7.

Общее количество голосов собственников 1455, 2 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 1091, 5 м², что составляет 62 % голосов от имеющих право
голоса,

собственники нежилых помещений — м², что составляет — % голосов от имеющих право
голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 62 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Дураев В.П.; 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Кромова Л.Н.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры Шевин В.Н., № _____, № _____.
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 1800 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 15,58 руб.; Плата за текущий ремонт 2,42 руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирэнергосбыт»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры Дураев В.П.
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры Кромова Л.Н.
собственника квартиры Шевин В.Н.
собственника квартиры № _____
собственника квартиры № _____
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Дураев В.П. предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 7 - по ул. Новая об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ 1, 2 дома № 7 по ул. Новая.
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 7 по ул. Новая об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - к — дома № 7 по ул. Новая.

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: Дураев В.П.
В обсуждении приняли участие: _____

По 2-ому вопросу заслушали: Кромова Л.Н.
В обсуждении приняли участие: _____

По 3-ему вопросу заслушали: Шевин В.Н.
В обсуждении приняли участие: _____

По 4 вопросу заслушали: Дураев В.П.
В обсуждении приняли участие: _____

По 5 вопросу заслушали: Кромова Л.Н.
В обсуждении приняли участие: _____

По 6-ому вопросу заслушали: Швын В.Н.
В обсуждении приняли участие: _____

По 7-ому вопросу заслушали: Дураев В.П.
В обсуждении приняли участие: _____

По 8-ому вопросу заслушали: Кромова Л.Н.
В обсуждении приняли участие: _____

По 9 вопросу заслушали: Швын В.Н.
В обсуждении приняли участие: _____

По 10 вопросу заслушали: Дураев В.П.
В обсуждении приняли участие: _____

По 11 вопросу заслушали: Кромова Л.Н.
В обсуждении приняли участие: _____

По 12 вопросу заслушали: Швын В.Н.
В обсуждении приняли участие: _____

По 13 вопросу заслушали: Таранова Л.Н.
В обсуждении приняли участие: _____

По 14 вопросу заслушали: Дорофеева Л.К.
В обсуждении приняли участие: _____

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>Дураев В.П.</u> 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры <u>Кромова Л.Н.</u>	109/15 100%			<u>выбрать</u>
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры <u>Швын В.Н.</u> , № _____, № _____	109/15 100%			<u>выбрать</u>
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.	109/15 100%			<u>выбрать</u>
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	109/15 100%			<u>расторгнуть</u>
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	109/15			<u>заключить</u>
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	100%			<u>утвердить</u>
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>18,00</u> руб. с 1 м ² , в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>15,58</u> руб.; Плата за текущий ремонт <u>2,42</u> руб.;	109/15 100%			<u>установить</u>
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирэнергосбыт» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	109/15 100%			<u>оплатить</u>
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры. <u>Дураев В.П.</u>	109/15 100%			<u>выбрать</u>
10	О выборе членов совета многоквартирного дома				

	собственника квартиры № <u>Крошове А.Н.</u> собственника квартиры № <u>Шиван В.Н.</u> собственника квартиры № _____ собственника квартиры № _____	109/15 100%			Взять
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	109/15 100%			Переизбрать
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры - <u>Дудрав В.П.</u> предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	109/15 100%			Делегировать
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>7</u> - по ул. <u>Новая</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u>1, 2</u> дома № <u>7</u> по ул. <u>Новая</u> .	109/15 100%			Определить
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>7</u> по ул. <u>Новая</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. _____ дома № <u>7</u> по ул. <u>Новая</u> .	109/15 100%			Определить

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на _____ листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на _____ листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на _____ листах.

Председатель комиссии:

1. Дудрав В.П.

Секретарь комиссии:

2. Крошове А.Н.

Члены счетной комиссии:

3. Шиван В.Н.

4. _____

5. _____