

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «11» 12 2014 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Владимирская обл., г. Косово

ул. К. Маркса, д. 21

Форма проведения собрания очное

Дата и время проведения собрания 17.12.2014

Место проведения собрания Владимирская область г. Косово

ул. К. Маркса, д. 21

Общее количество голосов собственников м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 804,0 м², что составляет 68 % голосов от имеющих право голоса,

собственники нежилых помещений м², что составляет % голосов от имеющих право голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 68 % голосов от общего числа голосов. Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

1. Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры № Мосеев З.И. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры №
2. Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры Пороховой Л.И. №
3. О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
4. О расторжении договора оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества дома с ООО «ЖЭУ2» с 01.01.2015 г. в связи с изменением способа управления многоквартирным домом.
5. О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.01.2015.
6. Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
7. Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 17,44 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 16,13 руб.; Плата за текущий ремонт 1,31 руб.;
8. Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирэнергобыт».
9. О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника Мосеев З.И.
10. О выборе членов совета многоквартирного дома - собственника Пороховой Л.И. собственника квартиры Ткаченко Л.И. собственника квартиры собственника квартиры
11. О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
12. О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры № Мосеев З.И. предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
13. Определение места размещения сообщения в доме по ул. К. Маркса об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ 1-2 дома № 21 ул. К. Маркса
14. Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 21 по ул. К. Маркса об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв № дома № 21 по ул. К. Маркса

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие:

По 2-ому вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие:

По 3-ему вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие:

По 4 вопросу заслушали: Москотовы З.М.
В обсуждении приняли участие: Морозовы Л.М.

По 5 вопросу заслушали: Москотовы З.М.
В обсуждении приняли участие: Морозовы Л.М.

По 6-ому вопросу заслушали: Москотовы З.М.
В обсуждении приняли участие: Морозовы Л.М.

По 7-ому вопросу заслушали: Москотовы З.М.
В обсуждении приняли участие: Морозовы Л.М.

По 8-ому вопросу заслушали: Москотовы З.М.
В обсуждении приняли участие: Морозовы Л.М.

По 9 вопросу заслушали: Москотовы З.М.
В обсуждении приняли участие: Морозовы Л.М.

По 10 вопросу заслушали: Москотовы З.М.
В обсуждении приняли участие: Морозовы Л.М.

По 11 вопросу заслушали: Москотовы З.М.
В обсуждении приняли участие: Морозовы Л.М.

По 12 вопросу заслушали: Москотовы З.М.
В обсуждении приняли участие: Морозовы Л.М.

По 13 вопросу заслушали: Москотовы З.М.
В обсуждении приняли участие: Морозовы Л.М.

По 14 вопросу заслушали: Москотовы З.М.
В обсуждении приняли участие: Морозовы Л.М.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры № <u>Москотовы З.М.</u> 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры № _____	80%.0			угодно
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры № <u>Москотовы З.М.</u> _____, № <u>Морозовы Л.М.</u> _____	80%.0			угодно
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: <u>управление управляющей организацией.</u>	80%.0			выбрать
4	О расторжении договора оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества дома с ООО «ЖЭУ2» с 01.01.2015 г. в связи с изменением способа управления многоквартирным домом.	80%.0			расторгнуть
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.01.2015.	80%.0			решительно
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	80%.0			утвердить
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>17,40</u> руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>16,13</u> руб.; Плата за текущий ремонт <u>1,31</u> руб.;	80%.0			уменьшить
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирэнергобыт».	80%.0			Оплатить
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома -	80%.0			выбрать

	собственника квартиры № <u>Московскую 3М</u>				
10	О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры - <u>Лорончу ЛН</u> собственника квартиры - <u>Гавришину ЛН</u> собственника квартиры - _____ собственника квартиры - _____	808.0			<u>выбор</u>
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	808.0			<u>переизбрать</u>
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику <u>Московскую 3М</u> предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	808.0			<u>делегировать</u>
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>21</u> - по ул. <u>К. Маркса</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u>1-2</u> дома № <u>21</u> по ул. <u>К. Маркса</u>	808.0			<u>определить</u>
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>21</u> по ул. <u>К. Маркса</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников кв. № _____ дома № <u>21</u> по ул. <u>К. Маркса</u>	808.0			<u>определить</u>

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на 1 листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на 6 листах.

Председатель комиссии:

1. Московскую 3М Московскую 3М

Секретарь комиссии:

2. Лорончу ЛН Лорончу ЛН

Члены счетной комиссии:

3. Гавришину ЛН Гавришину ЛН

4. _____

5. _____