

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «28» апреля 2015

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Владимирская обл., г. Кольчугино
ул. Дружбы, д. 20А.

Форма проведения собрания очное.

Дата и время проведения собрания 28 апреля 2015.

Место проведения собрания Владимирская область _____,

ул. Дружбы, д. 20А.

Общее количество голосов собственников 3428,4 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 1453 м², что составляет 57 % голосов от имеющих прав
голоса,

собственники нежилых помещений _____ м², что составляет _____ % голосов от имеющих прав
голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 57 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Киммова Е.П. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Мирова ЧЗ.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры Кураева, Филиппова ОВ, Михайлова ВП.
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 18,13 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 16,13 руб.; Плата за текущий ремонт 2,0 руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры № Киммова.
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры Киммова - Мирова
собственника квартиры Кураева
собственника квартиры Филиппова
собственника квартиры Михайлова
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Киммова предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 20А по ул. Дружбы об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ 1, 2, 3, 4 дома № 20А по ул. Дружбы.
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 20А по ул. Дружбы об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв № _____ дома № 20А по ул. Дружбы.

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: Мирова ЧЗ

В обсуждении приняли участие: _____

По 2-ому вопросу заслушали: Михайлова ВП

В обсуждении приняли участие: _____

По 3-ему вопросу заслушали: Киммова ЕП

В обсуждении приняли участие: _____

По 4 вопросу заслушали: Гришинева СБ
В обсуждении приняли участие: _____

По 5 вопросу заслушали: Денева ВБ
В обсуждении приняли участие: _____

По 6-ому вопросу заслушали: Веняева ЕМ
В обсуждении приняли участие: _____

По 7-ому вопросу заслушали: Борчнов ОС
В обсуждении приняли участие: _____

По 8-ому вопросу заслушали: Кичинова ЕН
В обсуждении приняли участие: _____

По 9 вопросу заслушали: Кубарев АА
В обсуждении приняли участие: _____

По 10 вопросу заслушали: Голова ВБ
В обсуждении приняли участие: _____

По 11 вопросу заслушали: Верабьев ВМ
В обсуждении приняли участие: _____

По 12 вопросу заслушали: Власов НМ
В обсуждении приняли участие: _____

По 13 вопросу заслушали: Вадисев ГН
В обсуждении приняли участие: _____

По 14 вопросу заслушали: Михайлова ВА
В обсуждении приняли участие: _____

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>О.К. Кичинова</u> . 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры № <u>Мирова</u> .	1853 100%			избрать
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиру <u>Кубарева</u> , <u>Мясишкова</u> , <u>Михайлова</u> .	1853 100%			избрать
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.	1853			упр. компания
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	1853 100%			расторгнуть
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	1853			заключить
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	1853			утвердить
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>18-13</u> руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>18-13</u> руб.; Плата за текущий ремонт <u>2-00</u> руб.;	1853 100%			утвердить
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	1853 100%			платить по м. указу в РСО
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры. <u>Кичинова</u>	1853			выбрано

10.	О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры № <u>Кубарева А.Р.</u> собственника квартиры № <u>Грибова Г.В.</u> собственника квартиры № <u>Михайлова В.А.</u> собственника квартиры № <u>Гришичева С.В.</u>	<u>100%</u> <u>100%</u>		<u>выбран</u>
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	<u>100%</u> <u>100%</u>		<u>5 лет</u>
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры № <u>Михайлова</u> предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	<u>100%</u> <u>100%</u>		<u>делегирован</u>
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>20А</u> по ул. <u>Дружбы</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u>1, 2, 3, 4</u> дома № <u>20А</u> по ул. <u>Дружбы</u> .	<u>100%</u> <u>100%</u>		<u>определено</u>
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме № <u>20А</u> по ул. <u>Дружбы</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. № <u>1</u> дома № <u>20А</u> по ул. <u>Дружбы</u> .	<u>100%</u> <u>100%</u>		<u>определено</u>

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на 1 листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на 6 листах.

Председатель комиссии:

1. Гришичев / Гришичев

Секретарь комиссии:

2. Грибова / Грибова

Члены счетной комиссии:

3. Кубарева /
4. Михайлова /
5. Михайлова /