

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от « 16 » апреля 20 15 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Владимирская обл., г. Кольчугино

ул. Дружная, д. 13

Форма проведения собрания очное

Дата и время проведения собрания 16.04.15

Место проведения собрания Владимирская область г. Кольчугино

ул. Дружная, д. 13

Общее количество голосов собственников 2202,6 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 1123,3 м², что составляет 51 % голосов от имеющих право голоса,

собственники нежилых помещений _____ м², что составляет _____ % голосов от имеющих право голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 51 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры № Мартьянов А.Ю. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры № Кашкова В.В.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры Мартьянов А.Ю. № _____, № _____.
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 19,00 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 10,13 руб.; Плата за текущий ремонт 2-87 руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры Мартьянов А.Ю.
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры Кашкова В.В.
собственника квартиры № _____
собственника квартиры № _____
собственника квартиры № _____
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры _____ предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 13 - по ул. Дружная Мартьянов А.Ю. об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ 10, 5. дома № 13 по ул. Дружная
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 13 по ул. Дружная об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв _____ дома № 13 по ул. Дружная

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: Мартьянов А.Ю.
В обсуждении приняли участие: Кашкова В.В.

По 2-ому вопросу заслушали: Мартьянов А.Ю.
В обсуждении приняли участие: Кашкова В.В.

По 3-ему вопросу заслушали: Кашкова В.В.
В обсуждении приняли участие: Мартьянов А.Ю.

По 4 вопросу заслушали: Ромкова
В обсуждении приняли участие: Мартьянова А.Ю

По 5 вопросу заслушали: Мартьянова А.Ю
В обсуждении приняли участие: Ромкова Б

По 6-ому вопросу заслушали: Мартьянова А.Ю
В обсуждении приняли участие: Ромкова Б

По 7-ому вопросу заслушали: Мартьянова А.Ю
В обсуждении приняли участие: Ромкова Б

По 8-ому вопросу заслушали: Ромкова Б
В обсуждении приняли участие: Мартьянова А.Ю

По 9 вопросу заслушали: Мартьянова А.Ю
В обсуждении приняли участие: Ромкова Б

По 10 вопросу заслушали: Мартьянова А.Ю
В обсуждении приняли участие: Ромкова

По 11 вопросу заслушали: Ромкова Б
В обсуждении приняли участие: Мартьянова А.Ю

По 12 вопросу заслушали: Ромкова
В обсуждении приняли участие: Мартьянова А.Ю

По 13 вопросу заслушали: Мартьянова А.Ю
В обсуждении приняли участие: Ромкова

По 14 вопросу заслушали: Мартьянова А.Ю
В обсуждении приняли участие: Ромкова

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры № <u>Мартьянову А.Ю</u> 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры № <u>Ромкову Б.</u>	<u>1123,3</u> <u>100%</u>			<u>Избраны</u>
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры № <u>Мартьянову А.Ю</u> № <u>—</u>	<u>1123,3</u> <u>100%</u>			<u>Избраны</u>
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: <u>управление управляющей организацией.</u>	<u>1123,3</u> <u>100%</u>			<u>Выбором</u>
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	<u>1123,3</u> <u>100%</u>			<u>Расторгнуть</u>
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	<u>1123,3</u> <u>100%</u>			<u>Заключить</u>
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	<u>100%</u>			<u>Утвердить</u>
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>19</u> руб. с 1 м ² , в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>10,3</u> руб.; Плата за текущий ремонт <u>2,87</u> руб.;	<u>1123,3</u> <u>100%</u>			<u>Установить</u>
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	<u>1123,3</u> <u>100%</u>			<u>Осуществлять</u>
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры № <u>—</u>	<u>1123,3</u> <u>100%</u>			<u>Выбраны</u>

10.	О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры. <u>Мартьянова Т.Ю.</u> собственника квартиры № <u> </u> . собственника квартиры № <u> </u> . собственника квартиры № <u> </u> .	1123,3 100%			Выбраны
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	1123,3 100%			Переизбраны
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры <u>Мартьянова Т.Ю.</u> предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	1123,3 100%			Делегировать
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>13</u> - по ул. <u>Фрунзе</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u> </u> дома № <u> </u> по ул. <u> </u> .	1123,3 100%			Определить
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>13</u> по ул. <u>Фрунзе</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. <u> </u> дома <u> </u> по ул. <u>Фрунзе</u> .	1123,3 100%			Определить

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на листах.

Председатель комиссии:

1. Мартьянова Т.Ю.

Секретарь комиссии:

2. Василькова / Василькова

Члены счетной комиссии:

3. Мартьянова Т.Ю.

4. /

5. /