

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «20» апреля 2015 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Владимирская обл., г. Кольчугино ул. Яковлевского д. 24
ул. Яковлевского, д. 24.

Форма проведения собрания очное.

Дата и время проведения собрания _____.

Место проведения собрания Владимирская область г. Кольчугино
ул. Яковлевского, д. 24.

Общее количество голосов собственников 3 414, 6 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 1 454, 2 м², что составляет 51 % голосов от имеющих право голоса,

собственники нежилых помещений _____ м², что составляет _____ % голосов от имеющих право голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 51 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

1. Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Шаломин М. В. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Горюхова А. В.
2. Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры Мам А. В., № _____.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
4. О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
5. О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
6. Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
7. Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 16-50 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 16-50 руб.; Плата за текущий ремонт _____ руб.;
8. Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
9. О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры № _____.
10. О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры Шаломин М. В.
собственника квартиры Горюхова А. В.
собственника квартиры Мам А. В.
собственника квартиры Шаломин М. В.
11. О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
12. О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Шаломин М. В. предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
13. Определение места размещения сообщения в доме № 24 - по ул. Яковлевского об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ 1 дома № 24 по ул. Яковлевского.
14. Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 24 по ул. Яковлевского об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв _____ дома № 24 по ул. Яковлевского.

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: Шаломин М. В.
В обсуждении приняли участие: _____

По 2-ому вопросу заслушали: Шаломин М. В.
В обсуждении приняли участие: _____

По 3-ему вопросу заслушали: Шаломин М. В.
В обсуждении приняли участие: _____

По 14 вопросу заслушали: Иванов И. В.
В обсуждении приняли участие: _____

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры _____ 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры № _____	1752,2 м. 100%			избрать
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры _____, № _____	1752,2 м. 100%			избрать
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.	1752,2			выбрать
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	1752,2 100%			расторгнуть
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	1752,2			заключить
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	1752,2			утвердить
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере _____ руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию _____ руб.; Плата за текущий ремонт _____ руб.;	1752,2 100%			установить
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	1752,2 100%			оплатить
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры .	1752,2			выбрать

10	О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры. собственника квартиры. собственника квартиры. собственника квартиры.	<i>Мамочкин Д.В.</i> <i>Романов А.В.</i> <i>Мамочкин Д.В.</i> <i>Мамочкин Д.В.</i>	1752.2 100%		<i>выбрать</i>
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.		1752.2		<i>переизбрать</i>
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	<i>Мамочкин Д.В.</i>	1752.2 100%		<i>делегировать</i>
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>27</u> - по ул. <u>Добровольского</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u>1</u> дома № <u>27</u> по ул. <u>Добровольского</u> .		1752.2 100%		<i>открыть</i>
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>27</u> по ул. <u>Добровольского</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. № <u>1</u> дома № <u>27</u> по ул. <u>Добровольского</u> .		1752.2 100%		<i>открыть</i>

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на 4 листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на 6 листах.

Председатель комиссии:

1. *Мамочкин Д.В.*

Секретарь комиссии:

2. _____

Члены счетной комиссии:

3. *Мамочкин Д.В.*

4. *Мамочкин Д.В.*

5. _____