

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от « 16 » 04 20 15 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Владимирская обл., 1 Кольчугино

ул. 50 лет СССР, д. 12

Форма проведения собрания очное

Дата и время проведения собрания 15.04.2015 в 14³⁰

Место проведения собрания Владимирская область придомовая территория

ул. 50 лет СССР, д. 12

Общее количество голосов собственников 6443,2 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 519,2 м², что составляет 80 % голосов от имеющих право голоса,

собственники нежилых помещений — м², что составляет — % голосов от имеющих право голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 80 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Воронову Л. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Уралову Н.М.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры Воронову Л., № Воронова Т.А.
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 14-14 руб. с 1 м²., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 16-13 руб.; Плата за текущий ремонт 1-31 руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры Воронову Л.
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры Воронову Л.
собственника квартиры Уралову Н.М.
собственника квартиры Воронову Л.
собственника квартиры Уралову Н.М.
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Воронову
- Определение места размещения сообщения в доме № 12 - по ул. 50 лет СССР об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ 12 по ул. 50 лет СССР
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 12 по ул. 50 лет СССР об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв 12 по ул. 50 лет СССР

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: Воронову

В обсуждении приняли участие: Уралову, Воронову

По 2-ому вопросу заслушали: Уралову, Воронову

В обсуждении приняли участие: Уралову

По 3-ему вопросу заслушали: Уралову

В обсуждении приняли участие: Уралову

По 4 вопросу заслушали: Каштанова
В обсуждении приняли участие: _____

По 5 вопросу заслушали: Гришину
В обсуждении приняли участие: _____

По 6-ому вопросу заслушали: Урашеву, Веронину
В обсуждении приняли участие: _____

По 7-ому вопросу заслушали: Веронину
В обсуждении приняли участие: _____

По 8-ому вопросу заслушали: Каштанова
В обсуждении приняли участие: _____

По 9 вопросу заслушали: Каштанова
В обсуждении приняли участие: _____

По 10 вопросу заслушали: Урашеву
В обсуждении приняли участие: _____

По 11 вопросу заслушали: Урашеву
В обсуждении приняли участие: _____

По 12 вопросу заслушали: Каштанова
В обсуждении приняли участие: _____

По 13 вопросу заслушали: Каштанова
В обсуждении приняли участие: _____

По 14 вопросу заслушали: Гришину
В обсуждении приняли участие: _____

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>Веронину Т.</u> 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры <u>Урашеву Н.В.</u>	5150,2 кв.м. 100%			избрать
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры <u>Каштанова Н.И.</u> , № <u>Гришину Т.Н.</u>	5150,2 кв.м. 100%			избрать
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.	5150,2 кв.м.			выбрать
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	5150,2 кв.м.			расторгнуть
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	5150,2 кв.м.			заключить
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	5150,2 кв.м.			утвердить
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>14-44</u> руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>10-13</u> руб.; Плата за текущий ремонт <u>1-31</u> руб.;	5150,2 кв.м. 100%			установить
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	5150,2 кв.м. 100%			оплачивать в РСО
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры <u>Веронину Т.</u>	5150,2 кв.м.			выбрать

10	О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры <u>Борисов</u> собственника квартиры <u>Иванов</u> собственника квартиры <u>Васильева</u> собственника квартиры <u>Петров</u>	5150,2 100%			выбрать
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	5150,2			переизбрать
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры <u>Борисов</u> предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	5150,2 100%			делегировать
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>12</u> - по ул. <u>30 лет СССР</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u> </u> дома № <u>12</u> по ул. <u>30 лет СССР</u>	5150,2 100%			определить
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>12</u> по ул. <u>30 лет СССР</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. <u> </u> дома № <u>12</u> по ул. <u>30 лет СССР</u>	5150,2 100%			определить

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на 5 листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на 11 листах.

Председатель комиссии:

1. Борисов А.И.

Секретарь комиссии:

2. Иванова М.И.

Члены счетной комиссии:

3. Кашанов А.И. / Иванов

4. /

5. /