

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «23» 04 2015 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Владимирская обл., _____ ул. 50 лет Октября, д. 22.

Форма проведения собрания очное.

Дата и время проведения собрания _____

Место проведения собрания Владимирская область г. Кольчугино

ул. 50 лет Октября, д. 22.

Общее количество голосов собственников 4428,7 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 3535,65 м², что составляет 79,8 % голосов от имеющих право

голоса,

собственники нежилых помещений 69,1 м², что составляет _____ % голосов от имеющих право

голоса. (жил. + нежил.)

Всего присутствовало собственников, обладающих 84,26 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Федотову О.А. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Морозову Л.А.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры Морозову Л.А., № _____.
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 70,13 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 70,13 руб.; Плата за текущий ремонт 2,07 руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры _____ Морозов Л.А.
- О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры _____ Морозов Л.А. собственника квартиры _____ Морозов Л.А. собственника квартиры _____ Морозов Л.А.
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры _____ Морозов Л.А. предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 22 - по ул. 50 лет Октября об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ 1, 2, 3, 4, 5, 6 дома № 22 по ул. 50 лет Октября.
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 22 по ул. 50 лет Октября об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв _____ дома № 22 по ул. 50 лет Октября.

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: Морозов Л.А. Морозов Л.А.
В обсуждении приняли участие: Федотова О.А. Морозов Л.А. Морозов Л.А.

По 2-ому вопросу заслушали: Морозов Л.А.
В обсуждении приняли участие: _____

По 3-ему вопросу заслушали: Морозов Л.А.
В обсуждении приняли участие: _____

По 4 вопросу заслушали: Курочкину О.А
В обсуждении приняли участие: _____

По 5 вопросу заслушали: Молчане А.А
В обсуждении приняли участие: _____

По 6-ому вопросу заслушали: Молчане А.А
В обсуждении приняли участие: _____

По 7-ому вопросу заслушали: Федотову Н.М
В обсуждении приняли участие: _____

По 8-ому вопросу заслушали: Федотову Н.М
В обсуждении приняли участие: _____

По 9 вопросу заслушали: Курочкину О.А
В обсуждении приняли участие: _____

По 10 вопросу заслушали: Курочкину О.А
В обсуждении приняли участие: _____

По 11 вопросу заслушали: Мартынову К.Р
В обсуждении приняли участие: _____

По 12 вопросу заслушали: Мартынову К.Р
В обсуждении приняли участие: _____

По 13 вопросу заслушали: Курочкину О.А
В обсуждении приняли участие: _____

По 14 вопросу заслушали: Курочкину О.А
В обсуждении приняли участие: _____

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>Федотову Н.М.</u> 2 Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры <u>Молчане А.А</u>	100%			<u>выбрать</u>
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры <u>Молчане А.А</u> <u>Молчане А.А</u>	100%			<u>выбрать</u>
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: <u>управление управляющей организацией.</u>	100%			<u>выбрать</u>
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	100%			<u>расторгнуть</u>
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	100%			<u>заключить</u>
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	79%	12	15	<u>утвердить</u>
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>1813</u> руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>1613</u> руб.; Плата за текущий ремонт <u>200</u> руб.;	72%	18	10	<u>установить</u>
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	100%			<u>оплативать</u>
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры № <u>Молчане А.А</u>	84%	3	13	<u>выбрать</u>

40	О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры собственника квартиры собственника квартиры собственника квартир	<u>Александр Ч. И.</u> <u>Михаил Ч. И.</u> <u>Иванов Ч. И.</u> <u>Петров Ч. И.</u>	100%			выбрать
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.		100%			
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры : предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	<u>Росинин А. А.</u>	100%			делегировать
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>22</u> по ул. <u>50 лет Ватутин</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u>1, 2, 3, 4, 5, 6</u> дома № <u>22</u> по ул. <u>50 лет Ватутин</u> , кв. <u>21, 12, 64, 67, 68</u> .		100%			определить
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>22</u> по ул. <u>50 лет Ватутин</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. <u>21, 12, 64, 67, 68</u> дома № <u>22</u> по ул. <u>50 лет Ватутин</u> .		100%			определить

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 2 листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на 2 листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на 7 листах.

Председатель комиссии:

1. Росинин А. А.

Секретарь комиссии:

2. Ломоз

Члены счетной комиссии:

3. Александр
4. Васильев
5. Васильев