

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «19» 04 2015 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Владимирская обл., г. Кольчугино
ул. 50 лет Победы, д. 11.

Форма проведения собрания очное.

Дата и время проведения собрания _____

Место проведения собрания Владимирская область г. Кольчугино
ул. 50 лет Победы, д. 11.

Общее количество голосов собственников 1957, 2 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 1342,88 м², что составляет 69 % голосов от имеющих право голоса,

собственники нежилых помещений _____ м², что составляет _____ % голосов от имеющих право голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 69 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Ананикин. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Жерова.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать состав счетной комиссии собственника квартиры Ананикин, № _____, Данилов.
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 16,63 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 10,12 руб.; Плата за текущий ремонт 0-50 руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры Ананикин.
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры Ананикин
собственника квартиры Виноградов
собственника квартиры Жерова
собственника квартиры № _____.
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Ананикин предусмотренных п.8 ст. 161.1, ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 11 - по ул. 50 лет Победы об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников, двери подъездов №-№ 1, 2, 3 дома № 11 по ул. 50 лет Победы.
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 11 по ул. 50 лет Победы об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв _____ дома № 11 по ул. 50 лет Победы.

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие: Ананикин Н. М.

По 2-ому вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие: Костюков Н. А.

По 3-ему вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие: Шурин А. М.

По 4 вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Ананикин

По 5 вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Костюшкин Н. Н.

По 6-ому вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Шурин А. И.

По 7-ому вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Меркулова Т. И.

По 8-ому вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Блинова Н. И.

По 9 вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Ананикова О. Н.

По 10 вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Шурин А. И.

По 11 вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Блинова Н. И.

По 12 вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Смирнова О. Н.

По 13 вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Костюшкин Н. Н.

По 14 вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Ананикин Н. И.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>Ананикин</u> . 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры № <u>Лерова</u> .	1342,98 из 100%			<u>выбрать</u>
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры № <u>Ананикова</u> , № <u>Ванникова</u> , —	1342,98 из 100%			<u>выбрать</u>
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: <u>управление управляющей организацией.</u>	1342,98 из 100%			<u>упр- орг.</u>
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	1342,98 из 100%			<u>расторгн.</u>
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	1342,98 из 100%			<u>заключить</u>
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	1342,98 из 100%			<u>утвердить</u>
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>16,63</u> руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>16,13</u> руб.; Плата за текущий ремонт _____ руб.;	1342,98 из 100%			<u>установить</u>
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	1342,98 из 100%			<u>оплата по см. усл. в РСО</u>
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры <u>Ананикин Н. И.</u>	1342,98 из 100%			<u>выбрать</u>

0	О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры собственника квартиры собственника квартиры собственника квартиры.	1342.98 100%		выбрать
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	1342.98 100%		5 лет
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	1342.98 100%		делегировать
13	Определение места размещения сообщения в доме № 11 - по ул. 50 лет Октября об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ 1, 2, 3 дома № 11 по ул. 50 лет Октября.	1342.98 100%		определить
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 11 по ул. 50 лет Октября об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. № 11 дома № 11 по ул. 50 лет Октября.	1342.98 100%		определить

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на 2 листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на 6 листах.

Председатель комиссии:

1. Александров

Секретарь комиссии:

2. Александров Александров

Члены счетной комиссии:

3. Александров Александров

4. _____

5. _____