

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «21» 04 2015 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Владимирская обл., г. Кольчугино, ул. 50 лет Победы, д. 10.

Форма проведения собрания очное.

Дата и время проведения собрания _____

Место проведения собрания Владимирская область г. Кольчугино,

ул. 50 лет Победы, д. 10.

Общее количество голосов собственников 1253 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 1052,7 м², что составляет 84 % голосов от имеющих право голоса,

собственники нежилых помещений _____ м², что составляет _____ % голосов от имеющих право голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 84 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Куцубалова. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Перосиба.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры Перосиба, № _____.
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 21,78 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию _____ руб.; Плата за текущий ремонт _____ руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры Куцубалова.
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры Перосиба.
собственника квартиры Мещин.
собственника квартиры _____.
собственника квартиры _____.
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Куцубалова предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 10 - по ул. 50 лет Победы об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ 1, 2 дома № 10 по ул. 50 лет Победы.
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме _____ по ул. _____ об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв _____ дома № 10 по ул. 50 лет Победы.

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: Куцубалова
В обсуждении приняли участие: _____

По 2-ому вопросу заслушали: Перосиба
В обсуждении приняли участие: _____

По 3-ему вопросу заслушали: Куцубалова
В обсуждении приняли участие: _____

По 4 вопросу заслушали: Иеросева
В обсуждении приняли участие: _____

По 5 вопросу заслушали: Иеросева
В обсуждении приняли участие: _____

По 6-ому вопросу заслушали: Куцубанова
В обсуждении приняли участие: _____

По 7-ому вопросу заслушали: Куцубанова
В обсуждении приняли участие: _____

По 8-ому вопросу заслушали: Иеросева
В обсуждении приняли участие: _____

По 9 вопросу заслушали: Иеросева
В обсуждении приняли участие: _____

По 10 вопросу заслушали: Куцубанова
В обсуждении приняли участие: _____

По 11 вопросу заслушали: Куцубанова
В обсуждении приняли участие: _____

По 12 вопросу заслушали: Иеросева
В обсуждении приняли участие: _____

По 13 вопросу заслушали: Иеросева
В обсуждении приняли участие: _____

По 14 вопросу заслушали: Иеросева
В обсуждении приняли участие: _____

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>Куцубанова</u> . 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры № <u>Иеросева</u> .	1052,7			избрать
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры <u>Иеросева</u> , _____, _____.	1052,7			избрать
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.	1052,7			выбрать
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	1052,7			расторгнуть
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	1052,7			заключить
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	1052,7			утвердить
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>24,4</u> руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию _____ руб.; Плата за текущий ремонт _____ руб.;	1052,7			условно
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	1052,7			оплата по м. уса. в рсд
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры: <u>Куцубанова</u>	1052,7			выбрать

10	О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры <u>Перосева</u> собственника квартиры <u>Ирина</u> собственника квартиры _____ собственника квартиры _____	1052,7		выбрано
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	1052,7		5 лет
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры <u>Куцевалова</u> предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	1052,7		делегировано
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>10</u> по ул. <u>50 лет Октября</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u>1, 2</u> дома № <u>10</u> по ул. <u>50 лет Октября</u> .	1052,7		определено
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>10</u> по ул. <u>50 лет Октября</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. № _____ дома № <u>10</u> по ул. <u>50 лет Октября</u> .	1052,7		определено

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на 1 листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на 7 листах.

Председатель комиссии:

1. Куцевалова Ирина

Секретарь комиссии:

2. Перосева Ирина

Члены счетной комиссии:

3. _____

4. Ирина Ирина

5. _____