

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «19» 04 2015 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Владимирская обл., Кольчугинский район,
ул. 50 лет Владимирской области, д. 7.

Форма проведения собрания очное.

Дата и время проведения собрания _____.

Место проведения собрания Владимирская область _____.

ул. 50 лет Владимирской области, д. 7.

Общее количество голосов собственников 1857,6 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 855,5 м², что составляет 68 % голосов от имеющих прав
голоса,

собственники нежилых помещений _____ м², что составляет _____ % голосов от имеющих прав
голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 68 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Луканин В.И. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Сурганова А.А.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры Сурганова А.А., № _____.
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 18 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 10-13 руб.; Плата за текущий ремонт 1-87 руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры _____ Луканин В.И.
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры Луканин В.И.
собственника квартиры Сурганова А.А.
собственника квартиры Сурганова А.А.
собственника квартиры _____.
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Луканин В.И. предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 7 - по ул. 50 лет Владимирской области об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ 1-2 дома № 7 по ул. 50 лет Владимирской области.
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 7 по ул. 50 лет Владимирской области об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв _____ дома № 7 по ул. 50 лет Владимирской области.

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: Луканин В.И.

В обсуждении приняли участие: _____

По 2-ому вопросу заслушали: Сурганова А.А.

В обсуждении приняли участие: _____

По 3-ему вопросу заслушали: Луканин В.И.

В обсуждении приняли участие: _____

10	О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры <u>Мухомов</u> собственника квартиры <u>Сидорова</u> собственника квартиры <u>Петрова</u> собственника квартиры № _____	855,5 м ² 100%		<u>выбраны</u>
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	855,5 м ² 100%		<u>переизбраны</u>
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры <u>Мухомов</u> предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	855,5 м ² 100%		<u>делегированы</u>
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>7</u> - по ул. <u>50 лет Октября</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u>1-2</u> дома № <u>7</u> по ул. <u>50 лет Октября</u> .	855,5 м ² 100%		<u>определены</u>
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>7</u> по ул. <u>50 лет Октября</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. № _____ дома № <u>7</u> по ул. <u>50 лет Октября</u> .	855,5 м ² 100%		<u>определены</u>

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на 2 листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на 6 листах.

Председатель комиссии:

1. Суряков
Мухомов

Секретарь комиссии:

2. Мухомов / _____

Члены счетной комиссии:

3. Мухомов / Мухомов С.А.
4. _____ / _____
5. _____ / _____

По 4 вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие:

По 5 вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие:

По 6-ому вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие:

По 7-ому вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие:

По 8-ому вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие:

По 9 вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие:

По 10 вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие:

По 11 вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие:

По 12 вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие:

По 13 вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие:

По 14 вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие:

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>Муриничу Т.И.</u> 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры <u>Сурганову Л.А.</u>	855,5 100%			<u>выбраны</u>
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры <u>Сурганову Л.А.</u> , № <u>13</u>	855,5 100%			<u>выбраны</u>
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.	855,5 100%			<u>выбраны</u>
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	855,5 100%			<u>расторгнут</u>
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	855,5 100%			<u>заключить</u>
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	855,5 100%			<u>утвержден</u>
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>16-18</u> руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>16-18</u> руб.; Плата за текущий ремонт <u>1-17</u> руб.;	855,5 100%			<u>установить</u>
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	855,5 100%			<u>оплатить</u>
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры № <u>13</u>	855,5 100%			<u>выбраны</u>