

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от « 14 » 04 2015 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Владимирская обл., г. Кольчугино, ул. 50 лет Октября, д. 3.

Форма проведения собрания очное

Дата и время проведения собрания 24.04.2015

Место проведения собрания Владимирская область г. Кольчугино, ул. 50 лет Октября, д. 3.

Общее количество голосов собственников 2760,4 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 1911,5 м², что составляет 69 % голосов от имеющих право голоса,

собственники нежилых помещений — м², что составляет — % голосов от имеющих право голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 69 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Анашкин А. В. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Орлов П. Н.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры Анашкин А. В. № — Орлов П. Н. № — Анашкин А. В.
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 16,74 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 14,13 руб.; Плата за текущий ремонт 2,61 руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры Анашкин А. В.
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры Анашкин А. В.
собственника квартиры Орлов П. Н.
собственника квартиры Анашкин А. В.
собственника квартиры Орлов П. Н.
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Анашкин А. В. предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 3 - по ул. 50 лет Октября об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ 1, 2, 3 дома № 3 по ул. 50 лет Октября.
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 3 по ул. 50 лет Октября об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв дома № 3 по ул. 50 лет Октября.

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: Анашкин А. В.
В обсуждении приняли участие: Орлов П. Н.

По 2-ому вопросу заслушали: Орлов П. Н.
В обсуждении приняли участие: Анашкин А. В.

По 3-ему вопросу заслушали: Анашкин А. В.
В обсуждении приняли участие: Орлов П. Н.

По 4 вопросу заслушали: Азарову И. И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 5 вопросу заслушали: Мухомов А. В.
В обсуждении приняли участие: _____

По 6-ому вопросу заслушали: Мухомов А. В.
В обсуждении приняли участие: _____

По 7-ому вопросу заслушали: Светицкий И. 2
В обсуждении приняли участие: _____

По 8-ому вопросу заслушали: Дворникова И. И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 9 вопросу заслушали: Азарову И. И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 10 вопросу заслушали: Анасьеву А. В.
В обсуждении приняли участие: _____

По 11 вопросу заслушали: Орлову И. И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 12 вопросу заслушали: Азарову И. И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 13 вопросу заслушали: Кузнецову Е. А.
В обсуждении приняли участие: _____

По 14 вопросу заслушали: Анасьеву А. В.
В обсуждении приняли участие: _____

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>Анасьеву А. В.</u> 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры № <u>Мухомов А. В.</u>	19/0,5			<u>выбрать</u>
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры <u>Мухомов А. В.</u> <u>Дворникова И. И.</u>	19/0,5			<u>выбрать</u>
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.	19/0,5			<u>выбрать</u>
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	19/0,5			<u>расторгнуть</u>
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	19/0,5			<u>заключить</u>
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	19/0,5			<u>утвердить</u>
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>16,76</u> руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>16,13</u> руб.; Плата за текущий ремонт <u>0,63</u> руб.;	19/0,5			<u>установить</u>
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	19/0,5			<u>оплатить</u>
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры] <u>Анасьеву А. В.</u>	19/0,5			<u>выбрать</u>

10	О выборе членов совета многоквартирного дома, собственника квартиры собственника квартиры собственника квартиры собственника квартиры <i>Александров А.В.</i> <i>Павлов П.В.</i> <i>Сидоров А.В.</i> <i>Воскресенский В.В.</i>	1910.5		выбрать
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	1910.5		принять
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ. <i>Александров А.В.</i>	1910.5		делегировать
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>3</u> - по ул. <u>50 лет Октября</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u>1, 2, 3</u> дома № <u>3</u> по ул. <u>50 лет Октября</u>	1910.5		определить
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>3</u> по ул. <u>50 лет Октября</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников дома № <u>3</u> по ул. <u>50 лет Октября</u>	1910.5		определить

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на 1 листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на 7 листах.

Председатель комиссии:

1. *Александров А.В.*

Секретарь комиссии:

2. *Павлов П.В.*

Члены счетной комиссии:

3. *Сидоров А.В.*

4. *Воскресенский В.В.*

5. _____