

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «22» 04 2015 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Владимирская обл., г. Кольчугино

ул. Интернациональная д. 63

Форма проведения собрания очное

Дата и время проведения собрания

Место проведения собрания Владимирская область г. Кольчугино
ул. Интернациональная д. 63

Общее количество голосов собственников 2587,1 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 1584,6 м², что составляет 61 % голосов от имеющих право голоса,

собственники нежилых помещений 143,5 м², что составляет 6 % голосов от имеющих право голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 67 % голосов от общего числа голосов.
Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников:
1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Симонова Р.В.
2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Горюхова И.В.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии Симонова Р.В., Соловьев И.В., Гаврилов О.В.
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 21,13 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 16,13 руб.; Плата за текущий ремонт 5,00 руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры Симонова
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры Соловьев И.В.
собственника квартиры Гаврилов О.В.
собственника квартиры Соловьев И.В.
собственника квартиры Горюхова И.В.
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику Симонова
- Определение места размещения сообщения в доме № 63 - по ул. Интернациональная предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ, об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ 1, 2, 3 дома № 63 по ул. Интернациональная
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 63 по ул. Интернациональная об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв дома № 63 по ул. Интернациональная

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие: Соловьев И.В.

По 2-ому вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие: Соловьев И.В.

По 3-ему вопросу заслушали:

В обсуждении приняли участие: Симонова Р.В.

По 4 вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Согласен

По 5 вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Согласен

По 6-ому вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Согласен

По 7-ому вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Согласен

По 8-ому вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Согласен

По 9 вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Согласен

По 10 вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Согласен

По 11 вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Принять оставшиеся Симоновской - согласен

По 12 вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: Согласен

По 13 вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: в рамках дома № 63

По 14 вопросу заслушали: _____
В обсуждении приняли участие: в рамках дома № 63
и 3 Интернационала

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>Симонова</u> . 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры <u>Симонова И. И.</u>	1728/1 м ²			<u>выбран</u>
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии, собственника квартиры <u>Симонов</u> , <u>Симонов</u> .	1728/1 м ²			<u>выбран</u>
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: <u>управление управляющей организацией.</u>	1728/1 м ²			<u>выбран</u>
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	1728/1 м ²			<u>расторгнуть</u>
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	1728/1 м ²			<u>заключить</u>
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».				<u>утвердить</u>
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>21.13</u> руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>16.13</u> руб.; Плата за текущий ремонт <u>5.00</u> руб.;	1728/1 м ²			<u>установить</u>
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	1728/1 м ²			<u>оплатить по указанным в РСВ</u>
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры № _____.	1728/1 м ²			<u>выбран</u>

10	О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры <u>Павлова Э.К.</u> собственника квартиры <u>Павлова Н.В.</u> собственника квартиры <u>Павловских</u> собственника квартиры <u>Самодуров Н.А.</u>				
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	17.08.14			
12	О делегировании полномочий Председателя совета многоквартирного дома - собственнику квартиры <u>Самодуров</u> предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	17.08.14			делегировать
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>63</u> по ул. <u>Интернационал</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u>1, 2, 3</u> дома № <u>63</u> по ул. <u>Интернационал</u>	17.08.14			определить
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>63</u> по ул. <u>Интернационал</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. № <u>3</u> дома <u>63</u> по ул. <u>Интернационал</u>	17.08.14			определить

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на ____ листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на ____ листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на ____ листах.

Председатель комиссии:

1. Самодуров / Самодуров

Секретарь комиссии:

2. Фадеева / Фадеева

Члены счетной комиссии:

3. Самодуров / Самодуров

4. _____ / _____

5. _____ / _____