

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «20» 04 2015 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Владимирская обл., г. Кольчугино
ул. 3 Интернационала, д. 64

Форма проведения собрания очное.

Дата и время проведения собрания _____

Место проведения собрания Владимирская область г. Кольчугино

ул. 3 Интернационала, д. 64

Общее количество голосов собственников 4414,51 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 1357,3 м², что составляет 53 % голосов от имеющих право голоса,

собственники нежилых помещений _____ м², что составляет _____ % голосов от имеющих право голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 53 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Марюшина С.И. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Варжова В.В.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры _____, № _____
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 16,13 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 16-13 руб.; Плата за текущий ремонт _____ руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры. Марюшина С.И.
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры Успенский Н.П.
собственника квартиры Варжова В.В.
собственника квартиры Червяков С.В.
собственника квартиры Петалов А.В.
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Марюшиной Светлане Игоревне предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 64 - по ул. 3 Интернационала об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ 1, 2, 3, 4 дома № _____ по ул. _____.
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 64 по ул. 3 Интернационала об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв дома № 64 по ул. 3 Интернационала.

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: Марюшина С.И.

В обсуждении приняли участие: _____

По 2-ому вопросу заслушали: Варжова В.В.

В обсуждении приняли участие: _____

По 3-ему вопросу заслушали: Марюшина С.И.

В обсуждении приняли участие: _____

10	О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры собственника квартиры собственника квартиры собственника квартиры	✓			
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	✓			
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	✓			
13	Определение места размещения сообщения в доме № ____ - по ул. ____ об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ ____ дома № ____ по ул. <u>3 Интернационала</u>	✓			
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогах проведенных собраний собственников в доме ____ по ул. ____ об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. № ____ дома № ____ по ул. <u>3 Интернационала</u>	✓			

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на ____ листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на ____ листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на ____ листах.

Председатель комиссии:

1. Морозова В.И.

Секретарь комиссии:

2. Торцова М.И.

Члены счетной комиссии:

3. Малькова И.И.

4. _____

5. _____

По 4 вопросу заслушали: Марюшину С.И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 5 вопросу заслушали: Марюшину С.И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 6-ому вопросу заслушали: Марюшину С.И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 7-ому вопросу заслушали: Марюшину С.И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 8-ому вопросу заслушали: Марюшину С.И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 9 вопросу заслушали: Марюшину С.И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 10 вопросу заслушали: Марюшину С.И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 11 вопросу заслушали: Марюшину С.И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 12 вопросу заслушали: Марюшину С.И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 13 вопросу заслушали: Марюшину С.И.
В обсуждении приняли участие: _____

По 14 вопросу заслушали: Марюшину С.И.
В обсуждении приняли участие: _____

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздер жались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>Марюшину С.И.</u> 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры <u>Жукова А.И.</u>	✓			
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры <u>Прозорова В.И.</u> <u>Мотылова А.В.</u>	✓			
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.	✓			
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	✓			
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	✓			
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	✓			
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>16-13</u> руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>16-13</u> руб.; Плата за текущий ремонт <u>—</u> руб.;	✓			
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	✓			
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры. <u>Марюшину С.И.</u>	✓			