

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «20» 04 2015 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Владимирская обл., г. Ковров
ул. Митрофановская, д. 62.

Форма проведения собрания очное.

Дата и время проведения собрания _____.

Место проведения собрания Владимирская область _____.

ул. Митрофановская, д. 62.

Общее количество голосов собственников 3217,3 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 1693,6 м², что составляет 53 % голосов от имеющих право голоса,

собственники нежилых помещений _____ м², что составляет _____ % голосов от имеющих право голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 53 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

1. Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Тучанова. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Сергеева.
2. Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры Тучанова, № _____.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
4. О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
5. О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
6. Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
7. Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 19-80 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 16-13 руб.; Плата за текущий ремонт 3-67 руб.;
8. Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
9. О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры Тучанова.
10. О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры Тучанова.
собственника квартиры Сергеева.
собственника квартиры Сергеева.
собственника квартиры _____.
11. О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
12. О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Тучанова и _____, предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
13. Определение места размещения сообщения в доме № 62 по ул. Митрофановская об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ 1-4 дома № 62 по ул. Митрофановская.
14. Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 62 по ул. Митрофановская об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв дома № 62 по ул. Митрофановская.

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: Тучанова А. А.
В обсуждении приняли участие: _____

По 2-ому вопросу заслушали: Сергеева Н. А.
В обсуждении приняли участие: _____

По 3-ему вопросу заслушали: Тучанова А. А.
В обсуждении приняли участие: _____

10	О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры <u>Буханова</u> собственника квартиры <u>Буханова</u> собственника квартиры <u>Сергеева</u> собственника квартиры № _____	16936			выбрать
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	16936			5 лет
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры <u>Буханова</u> предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	16936			делегировать
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>62</u> по ул. <u>Интернациональная</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u>1-4</u> дома № <u>62</u> по ул. <u>Интернациональная</u> .	16936			определить
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>62</u> по ул. <u>Интернациональная</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв. _____ дома № <u>62</u> по ул. <u>Интернациональная</u> .	16936			определить

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на _____ листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на 6 листах.

Председатель комиссии:

1. Буханова / Сергеев

Секретарь комиссии:

2. Сергеев / Дергунов

Члены счетной комиссии:

3. Дергунов / Дергунов
4. Дергунов / Дергунов
5. _____ / _____

По 4 вопросу заслушали: Румянцев
В обсуждении приняли участие: _____

По 5 вопросу заслушали: Румянцев
В обсуждении приняли участие: _____

По 6-ому вопросу заслушали: Тучанову
В обсуждении приняли участие: _____

По 7-ому вопросу заслушали: Тучанову
В обсуждении приняли участие: _____

По 8-ому вопросу заслушали: Тучанову
В обсуждении приняли участие: _____

По 9 вопросу заслушали: Румянцеву
В обсуждении приняли участие: _____

По 10 вопросу заслушали: Суркову
В обсуждении приняли участие: _____

По 11 вопросу заслушали: Тюрмеву
В обсуждении приняли участие: _____

По 12 вопросу заслушали: Суркову
В обсуждении приняли участие: _____

По 13 вопросу заслушали: Тучанову
В обсуждении приняли участие: _____

По 14 вопросу заслушали: Тучанову
В обсуждении приняли участие: _____

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>Тучанов</u> . 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры <u>Суркову А.А.</u>	16936			<u>собрать</u>
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры <u>Тюрмев</u> , № <u>Румянцев</u>	16936			<u>собрать</u>
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.	16936			<u>УК</u>
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	16936			<u>расторгнуть</u>
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	16936			<u>заключить</u>
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	16936			<u>утвердить</u>
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>19-50</u> руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>16-13</u> руб.; Плата за текущий ремонт <u>3-67</u> руб.;	16936			<u>удовольствие</u>
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	16936			<u>оплатить по счетам в ИСО</u>
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры № _____.	16936			<u>выбрать</u>