

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

от «21» 04 2015 г.

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Владимирская обл., г. Кольчугино
ул. 3 Интернационала д. 59.

Форма проведения собрания очно.

Дата и время проведения собрания _____.

Место проведения собрания Владимирская область г. Кольчугино,
ул. 3 Интернационала д. 59.

Общее количество голосов собственников 4689,3 м².

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений 2684 м², что составляет 57 % голосов от имеющих право голоса,

собственники нежилых помещений _____ м², что составляет _____ % голосов от имеющих право голоса.

Всего присутствовало собственников, обладающих 57 % голосов от общего числа голосов.

Голосование признано правомочным.

Вопросы повестки дня:

- Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1. Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры Терещева А.А. 2. Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры Кригину О.Б.
- Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры А.А. Терещева, № _____.
- О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
- О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.
- О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015 г.
- Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».
- Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере 18 руб. с 1 м², в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию 16-18 руб.; Плата за текущий ремонт 1-18 руб.;
- Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций:
Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник».
Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта».
Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы»
и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры Терещева А.А.
- О выборе членов совета многоквартирного дома
собственника квартиры А.А. Терещева.
собственника квартиры А.А. Терещева.
собственника квартиры А.А. Терещева.
собственника квартиры № _____.
- О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.
- О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры Терещеву А.А. и Кригину О.Б. предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.
- Определение места размещения сообщения в доме № 59 по ул. 3 Интернационала об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №-№ _____ дома № 59 по ул. 3 Интернационала.
- Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме 59 по ул. 3 Интернационала об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - кв _____ дома № 59 по ул. 3 Интернационала.

Выступили:

По 1-ому вопросу заслушали: Терещева А.А.

В обсуждении приняли участие: _____

По 2-ому вопросу заслушали: Кригину О.Б.

В обсуждении приняли участие: _____

По 3-ему вопросу заслушали: Терещева А.А.

В обсуждении приняли участие: _____

По 4 вопросу заслушали: Кузнецова О.Б.
В обсуждении приняли участие: _____

По 5 вопросу заслушали: Темрюкова А.А.
В обсуждении приняли участие: _____

По 6-ому вопросу заслушали: Темрюкова А.А.
В обсуждении приняли участие: _____

По 7-ому вопросу заслушали: Темрюкова А.А.
В обсуждении приняли участие: _____

По 8-ому вопросу заслушали: Кузнецова О.Б.
В обсуждении приняли участие: _____

По 9 вопросу заслушали: Темрюкова А.А.
В обсуждении приняли участие: _____

По 10 вопросу заслушали: Кузнецова О.Б.
В обсуждении приняли участие: _____

По 11 вопросу заслушали: Кузнецова О.Б.
В обсуждении приняли участие: _____

По 12 вопросу заслушали: Темрюкова А.А.
В обсуждении приняли участие: _____

По 13 вопросу заслушали: Темрюкова А.А.
В обсуждении приняли участие: _____

По 14 вопросу заслушали: Темрюкова А.А.
В обсуждении приняли участие: _____

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		За	Против	Воздержались	
1	Об избрании председателя и секретаря счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: 1.Избрать председателем счетной комиссии собственника квартиры <u>Темрюкова А.А.</u> 2.Избрать секретарем счетной комиссии собственника квартиры <u>Кузнецова О.Б.</u>	2685/4 100%			выбрать
2	Об избрании счетной комиссии по итогам очного голосования на общем собрании собственников: Избрать в состав счетной комиссии собственника квартиры <u>Алексеева</u>	2685/4 100%			выбрать
3	О выборе способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.	2685/4			выбрать
4	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ2» с 01.05.2015 г.	2685/4 100%			расторгнуть
5	О заключении договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3» с 01.05.2015.	2685/4			заключить
6	Об утверждении текста договора управления МКД с ООО «ЖЭУ №3».	2685/4			утвердить
7	Об установлении платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома в размере <u>16-18</u> руб. с 1 м ² ., в том числе: Плата за услуги и работы по содержанию <u>16-18</u> руб.; Плата за текущий ремонт <u>7-8</u> руб.;	2685/4 100%			установить
8	Об оплате за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций: Холодное водоснабжение и водоотведение на расчетный счет МУП города Кольчугино «Коммунальник». Горячее водоснабжение и отопление на расчетный счет ООО «Технология комфорта». Электрическая энергия на расчетный счет ОАО «Владимирские коммунальные системы» и распределение всего объема данных коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения	2685/4 100%			ком. услуги оплачивать в ОСО
9	О выборе Председателя совета многоквартирного дома - собственника квартиры <u>Темрюкова А.А.</u> - <u>Кузнецова О.Б.</u>	2685/4			выбрать

10	О выборе членов совета многоквартирного дома собственника квартиры <u>Алимов</u> собственника квартиры <u>Алимова</u> собственника квартиры <u>Алимов</u> собственника квартиры <u>Алимов</u>	2685,4 100%		выбрано
11	О сроке переизбрания совета МКД. Совет МКД избирается сроком на 5 лет.	2685,4		5 лет
12	О делегировании полномочий Председателю совета многоквартирного дома - собственнику квартиры <u>Алимов</u> , <u>Алимова</u> предусмотренных п.8 ст. 161.1. ЖК РФ.	2685,4 100%		делегировать
13	Определение места размещения сообщения в доме № <u>59</u> - по ул. <u>3 Интернационала</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников - двери подъездов №№ <u>1, 2, 3, 4, 5, 6</u> дома № <u>59</u> по ул. <u>3 Интернационала</u>	2685,4 100%		оформить
14	Определение места хранения решений (протоколов) собственников по итогам проведенных собраний собственников в доме <u>59</u> по ул. <u>3 Интернационала</u> об итогах голосования и принятых решениях по выше поставленным вопросам и решений, принятых на последующих собраниях собственников дома № <u>59</u> по ул. <u>3 Интернационала</u>	2685,4 100%		оформить

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании и получивших извещение о проведении общего собрания в многоквартирном доме на 2 листах.
3. Договор управления МКД со всеми приложениями на 7 листах.

Председатель комиссии:

1. Березина Алимов

Секретарь комиссии:

2. Алимова Алимов

Члены счетной комиссии:

3. Алимова Алимов

4. Алимов Алимов

5. Алимов Алимов