

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Бавлены п, Лесная ул, д.4

1. Год постройки	1 974	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	25,19
3. Количество этажей	5	Текущий ремонт	
4. Количество квартир	100		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	3 131		
в т.ч. жилых:	2 947,3		
в т.ч. нежилых:	183,7		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	40 860,03
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		892 424,14
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата населением, руб.		874 805,70
	в т.ч. текущий ремонт		
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		53 935,66
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		54 597,80
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		946 359,80
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		41 549,40
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-689,37

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию

Бавлены п, Лесная ул, д.4

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	276 131,18
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	233 302,67
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	187 092,97
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	128 485,53
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	46 209,71
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	2	71 288,87
	ВСЕГО		946 359,80

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.10.2022	Ремонт мягкой кровли	37 065,60
01.04.2022	Замена светильника в моп	1 857,20
01.05.2022	Замена светильника в моп	2 626,60
	Итого:	41 549,40

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич