

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Шмелева ул, д.14

	тарифы на услуги	
1. Год постройки	2 002	Содержание
2. Год кап.ремонта		26,58
3. Количество этажей	4	Текущий ремонт
4. Количество квартир	76	0,88
5. Количество подъездов		
6. Площадь общая:	2 980,7	
в т.ч. жилых:	2 671,2	
в т.ч. нежилых:	309,5	

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	-88 329,97
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		852 004,87
	в т.ч. текущий ремонт		28 207,87
2	Произведена оплата населением, руб.		824 441,50
	в т.ч. текущий ремонт		27 295,28
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		98 579,39
	в т.ч. текущий ремонт		3 263,73
2	Произведена оплата, руб.		106 731,63
	в т.ч. текущий ремонт		3 533,63
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		919 112,66
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		57 558,49
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-115 059,55

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Шмелева ул, д.14

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	262 859,07
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	222 089,09
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	178 100,43
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	122 309,93
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	43 988,66
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	2,51	86 891,63
	ВСЕГО		919 112,66

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.07.2022	Поверка ОДПУ тепловой энергии	18 250,00
01.12.2022	Замена запорной арматуры	8 866,20
01.02.2022	Замена труб отопления	20 916,40
01.11.2022	Ремонт вытяжной трубы	9 525,89
	Итого:	57 558,49

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич