

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Ленина пл, д.3

1. Год постройки	1 966	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	27,5
3. Количество этажей		Текущий ремонт	3
4. Количество квартир			
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	3 290,31		
в т.ч. жилых:	3 111,21		
в т.ч. нежилых:	179,1		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	-7 214,06
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		1 056 049,77
	в т.ч. текущий ремонт		112 003,56
2	Произведена оплата населением, руб.		1 066 303,01
	в т.ч. текущий ремонт		116 323,96
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		29 910,76
	в т.ч. текущий ремонт		3 262,99
2	Произведена оплата, руб.		30 088,80
	в т.ч. текущий ремонт		3 282,41
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		970 693,98
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		113 579,62
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-1 187,31

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Ленина пл, д.3

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	6,80	268 489,30
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	246 041,21
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	197 308,41
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	135 500,96
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	48 732,80
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	1,86	73 439,50
	ВСЕГО		970 693,98

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.03.2022	Замена труб канализации	5 896,60
01.06.2022	Замена прожектора	4 107,42
01.09.2022	Замена запорной арматуры	3 640,40
01.04.2022	Ремонт мягкой кровли	87 912,40
01.10.2022	Замена ОДПУ хвс	8 759,40
01.04.2022	Ремонт кровли над входом в подвал	3 263,40
	Итого:	113 579,62

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич