

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Ленина пл, д.8

		тарифы на услуги	
1. Год постройки	1 997	Содержание	33,88
2. Год кап.ремонта		Текущий ремонт	1,5
3. Количество этажей	9		
4. Количество квартир	100		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	3 909,2		
в т.ч. жилых:	3 909,2		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	-68 140,94
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		1 589 554,81
	в т.ч. текущий ремонт		70 365,60
2	Произведена оплата населением, руб.		1 515 570,40
	в т.ч. текущий ремонт		67 100,22
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		1 519 189,21
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		21 713,60
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-22 754,32

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Ленина пл, д.8

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	290 933,84
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	245 809,41
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	197 122,52
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	135 373,30
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	48 686,89
1.6	Услуги по содержанию лифта	6,00	237 497,01
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	9,19	525 851,18
	ВСЕГО		1 519 189,21

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.05.2022	Замена труб канализации	2 556,80
01.06.2022	Замена труб хвс	8 247,80
01.01.2022	Замена светильника в моп	1 759,00
01.08.2022	замена платы домофона	9 150,00
	Итого:	21 713,60

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич