

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Ломако ул, д.22

1. Год постройки	2 011	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	25,71
3. Количество этажей	5	Текущий ремонт	0,52
4. Количество квартир	70		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	3 186,8		
в т.ч. жилых:	3 186,8		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	-49 952,57
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		983 352,36
	в т.ч. текущий ремонт		19 885,63
2	Произведена оплата населением, руб.		948 204,46
	в т.ч. текущий ремонт		19 174,72
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		963 305,90
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		9 427,60
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-40 205,45

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Ломако ул, д.22

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	6,80	260 042,88
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	237 480,34
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	190 443,17
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	130 786,27
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	47 037,17
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	2,55	97 516,07
	ВСЕГО		963 305,90

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.01.2022	Замена прожектора	4 765,60
01.08.2022	Замена запорной арматуры	1 944,20
01.06.2022	Замена датчика движения	1 629,20
01.03.2022	Замена светильника в моп	1 088,60
	Итого:	9 427,60

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич