

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Дружбы ул, д.20А

1. Год постройки	1 977	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	27,53
3. Количество этажей	5	Текущий ремонт	3
4. Количество квартир	66		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	3 617,8		
в т.ч. жилых:	3 121,2		
в т.ч. нежилых:	496,6		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	240 552,26
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		1 029 842,51
	в т.ч. текущий ремонт		112 363,20
2	Произведена оплата населением, руб.		1 000 451,26
	в т.ч. текущий ремонт		109 021,21
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		165 486,96
	в т.ч. текущий ремонт		18 033,45
2	Произведена оплата, руб.		161 005,38
	в т.ч. текущий ремонт		17 545,08
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		1 064 932,82
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		8 241,11
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		358 877,44

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Дружбы ул, д.20А

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	319 089,12
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	269 597,75
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	216 199,16
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	148 474,12
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	53 398,59
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	1,34	53 748,02
	ВСЕГО		1 064 932,82

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.11.2022	Замена труб канализации	2 188,51
01.11.2022	Замена запорной арматуры	2 215,40
01.07.2022	Окраска лавочек	2 542,20
01.09.2022	Замена абоненской трубы	1 295,00
	Итого:	8 241,11

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич