

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Дружбы ул, д.11

1. Год постройки	1 966	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	30,28
3. Количество этажей		Текущий ремонт	4
4. Количество квартир	65		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	3 193,1		
в т.ч. жилых:	2 513		
в т.ч. нежилых:	680,1		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	260 759,81
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		909 089,17
	в т.ч. текущий ремонт		120 624,00
2	Произведена оплата населением, руб.		920 967,55
	в т.ч. текущий ремонт		122 499,85
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		251 201,70
	в т.ч. текущий ремонт		32 340,10
2	Произведена оплата, руб.		251 201,74
	в т.ч. текущий ремонт		32 340,10
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		1 006 976,02
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		80 740,20
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		334 859,56

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Дружбы ул, д.11

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	281 695,54
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	238 003,99
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	190 863,10
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	131 074,66
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	47 140,89
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	3,09	118 400,15
	ВСЕГО		1 006 976,02

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.08.2022	Поверка ОДПУ тепловой энергии	21 650,00
01.03.2022	Замена труб хвс	8 198,20
01.11.2022	Демонтаж,монтаж блока вызова домофона	6 750,00
01.11.2022	Ремонт кровли над входом в подвал	35 231,40
01.06.2022	Окраска входных дверей	6 295,80
01.10.2022	Устройство перил	2 614,80
	Итого:	80 740,20

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич