

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, Дружбы ул, д.8А

1. Год постройки	1 984	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	27,21
3. Количество этажей	5	Текущий ремонт	2,48
4. Количество квартир	60		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	2 799,8		
в т.ч. жилых:	2 799,8		
в т.ч. нежилых:			

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	-27 877,49
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		914 108,61
	в т.ч. текущий ремонт		83 322,05
2	Произведена оплата населением, руб.		877 904,55
	в т.ч. текущий ремонт		80 014,82
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		
	в т.ч. текущий ремонт		
2	Произведена оплата, руб.		
	в т.ч. текущий ремонт		
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		830 786,56
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		171 518,80
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-119 381,47

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, Дружбы ул, д.8А

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	246 917,96
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	208 620,48
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	167 299,52
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	114 892,44
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	41 320,97
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	1,54	48 188,75
	ВСЕГО		830 786,56

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.08.2022	Поверка ОДПУ тепловой энергии	21 650,00
01.03.2022	Замена труб хвс	3 368,80
01.03.2022	Замена труб отопления	4 403,00
01.06.2022	Ремонт шиферной кровли	8 801,00
01.06.2022	Ремонт вытяжной трубы	16 699,00
01.07.2022	Замена фановых стояков	116 597,00
	Итого:	171 518,80

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич