

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, 50 лет СССР ул, д.12

1. Год постройки	1 981	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	28,85
3. Количество этажей	5	Текущий ремонт	4,33
4. Количество квартир	129		
5. Количество подъездов	9		
6. Площадь общая:	6 454,6		
в т.ч. жилых:	6 268		
в т.ч. нежилых:	186,6		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	-259 910,55
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		2 174 407,03
	в т.ч. текущий ремонт		325 685,28
2	Произведена оплата населением, руб.		2 123 709,09
	в т.ч. текущий ремонт		318 740,39
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		59 909,82
	в т.ч. текущий ремонт		8 991,66
2	Произведена оплата, руб.		59 888,97
	в т.ч. текущий ремонт		8 988,54
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		1 899 639,91
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		166 183,77
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-98 365,39

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, 50 лет СССР ул, д.12

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	569 427,13
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	481 107,82
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	385 815,94
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	264 957,93
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	95 291,89
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	1,33	95 160,87
	ВСЕГО		1 899 639,91

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.10.2022	Замена труб канализации	4 268,60
01.10.2022	Замена запорной арматуры	47 356,03
01.12.2022	Замена труб отопления	12 594,94
01.07.2022	Ремонт мягкой кровли	11 220,00
01.10.2022	Ремонт подъездов	30 590,40
01.01.2022	Замена светильника в моп	3 016,40
01.05.2022	Замена светильника в моп	2 848,40
01.12.2022	Монтаж провода	32 478,60
01.06.2022	Ремонт балконных козырьков	21 810,40
	Итого:	166 183,77

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич