

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, 50 лет СССР ул, д.6

1. Год постройки	1 972	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	29,06
3. Количество этажей		Текущий ремонт	2
4. Количество квартир	97		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	4 505,2		
в т.ч. жилых:	4 335,4		
в т.ч. нежилых:	169,8		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	-97 333,14
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		1 513 454,53
	в т.ч. текущий ремонт		104 049,60
2	Произведена оплата населением, руб.		1 479 206,87
	в т.ч. текущий ремонт		101 803,64
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		57 511,22
	в т.ч. текущий ремонт		3 958,10
2	Произведена оплата, руб.		57 500,82
	в т.ч. текущий ремонт		3 957,39
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		1 462 958,05
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		143 223,82
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-134 795,93

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, 50 лет СССР ул, д.6

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	397 366,65
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	335 734,28
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	269 236,18
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	184 897,14
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	66 498,09
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	3,87	213 244,73
	ВСЕГО		1 462 958,05

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.07.2022	Замена труб хвс	3 357,60
01.08.2022	Монтаж уличного освещения	29 161,02
01.01.2022	Замена труб гвс	90 105,60
01.01.2022	Замена видеокамеры	3 750,00
01.04.2022	Ремонт фасада	16 849,60
	Итого:	143 223,82

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич