

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, 50 лет Октября ул, д.11

1. Год постройки	1 963	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	29,52
3. Количество этажей	5	Текущий ремонт	4,34
4. Количество квартир	46		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	1 959,2		
в т.ч. жилых:	1 883,9		
в т.ч. нежилых:	75,3		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	17 740,99
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		667 534,63
	в т.ч. текущий ремонт		98 113,51
2	Произведена оплата населением, руб.		647 552,71
	в т.ч. текущий ремонт		95 202,53
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		26 475,54
	в т.ч. текущий ремонт		3 892,41
2	Произведена оплата, руб.		13 206,89
	в т.ч. текущий ремонт		1 941,66
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		592 004,25
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		180 555,80
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-65 670,62

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, 50 лет Октября ул, д.11

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	172 805,05
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	146 002,64
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	117 084,24
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	80 407,25
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	28 918,40
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	1,99	44 372,45
	ВСЕГО		592 004,25

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.10.2022	Замена труб отопления	13 494,40
01.12.2022	Ремонт подъездов	90 810,80
01.01.2022	Изготовление и монтаж металлических навесов	25 400,00
01.12.2022	Почтовые ящики,установка	14 241,60
01.04.2022	Ремонт кровли над входом в подвал	3 263,40
01.06.2022	Ремонт штукатурного покрытия стен	33 345,60
	Итого:	180 555,80

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич