

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, 50 лет Октября ул, д.7

1. Год постройки	1 964	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	26,4
3. Количество этажей		Текущий ремонт	3,36
4. Количество квартир			
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	1 251,5		
в т.ч. жилых:	1 137,2		
в т.ч. нежилых:	114,3		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	-33 933,82
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		357 381,78
	в т.ч. текущий ремонт		45 851,90
2	Произведена оплата населением, руб.		348 894,09
	в т.ч. текущий ремонт		44 404,70
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		39 123,16
	в т.ч. текущий ремонт		4 979,31
2	Произведена оплата, руб.		39 105,70
	в т.ч. текущий ремонт		4 977,09
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		345 673,73
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		24 412,80
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-8 964,83

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, 50 лет Октября ул, д.7

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	6,80	102 122,40
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	93 169,87
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	74 715,94
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	51 310,94
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	18 453,94
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	0,40	6 007,20
	ВСЕГО		345 673,73

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.01.2022	Замена труб канализации	6 353,60
01.05.2022	Замена труб хвс	4 917,20
01.12.2022	Демонтаж, монтаж блока вызова домофона	11 980,00
01.12.2022	Замена подводки радиатора	1 162,00
	Итого:	24 412,80

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич