

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, 3 Интернационала ул, д.65

1. Год постройки	1 960	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	41,62
3. Количество этажей	4	Текущий ремонт	16,82
4. Количество квартир	64		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	2 584,1		
в т.ч. жилых:	1 885,5		
в т.ч. нежилых:	698,6		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	440 756,90
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		933 118,97
	в т.ч. текущий ремонт		380 569,32
2	Произведена оплата населением, руб.		890 876,41
	в т.ч. текущий ремонт		360 032,23
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		357 634,74
	в т.ч. текущий ремонт		144 531,87
2	Произведена оплата, руб.		364 676,50
	в т.ч. текущий ремонт		147 377,67
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		765 652,52
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		685 575,81
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		262 590,99

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, 3 Интернационала ул, д.65

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	226 917,18
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	191 721,86
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	153 747,97
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	105 585,95
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	37 973,90
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	1,61	46 429,40
	ВСЕГО		765 652,52

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.10.2022	Замена труб канализации	5 394,51
01.01.2022	Замена прожектора	3 184,40
01.09.2022	Монтаж уличного освещения	22 063,40
01.11.2022	Замена труб отопления	1 757,80
01.05.2022	Ремонт крылец	16 804,20
01.09.2022	Замена светильника в моп	1 391,60
01.06.2022	Асфальтировка придомовой территории	40 200,60
01.03.2022	Благоустройство дворовой территории по программе "Комфортная среда"	121 638,30
01.08.2022	Демонтаж,монтаж блока вызова домофона	5 920,00
01.09.2022	Изготовление и монтаж металлических навесов	340 000,00
01.04.2022	Ремонт шиферной кровли	14 141,00
01.08.2022	Демонтаж,монтаж вызывной панели домофона	5 300,00
01.11.2022	Замена блока питания и вызывной панели домофона	11 980,00
01.12.2022	Изготовление ограждения парковки мкд	95 800,00
	Итого:	685 575,81

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич