

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, 3 Интернационала ул, д.64

1. Год постройки	1 956	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	26,62
3. Количество этажей	4	Текущий ремонт	1
4. Количество квартир	60		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	4 478,91		
в т.ч. жилых:	3 388,1		
в т.ч. нежилых:	1 090,81		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	-213 216,16
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		1 095 406,63
	в т.ч. текущий ремонт		40 657,20
2	Произведена оплата населением, руб.		1 085 893,71
	в т.ч. текущий ремонт		40 792,40
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		335 515,46
	в т.ч. текущий ремонт		12 603,89
2	Произведена оплата, руб.		306 680,42
	в т.ч. текущий ремонт		11 520,68
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		1 377 661,00
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		43 034,24
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		-203 937,32

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, 3 Интернационала ул, д.64

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	395 230,61
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	333 929,54
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	267 788,91
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	183 903,22
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	66 140,63
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	2,43	126 091,01
	ВСЕГО		1 377 661,00

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.09.2022	Замена прожектора	2 039,60
01.08.2022	Замена труб хвс	7 438,60
01.12.2022	Замена запорной арматуры	4 505,44
01.11.2022	Замена труб отопления	27 496,40
01.05.2022	Замена светильника в моп	1 554,20
	Итого:	43 034,24

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич