

ООО "ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК №3"
об исполнении обязательств по договору "Управления многоквартирным домом"
за 2022 г.
по Кольчугино г, 3 Интернационала ул, д.63

1. Год постройки	1 964	тарифы на услуги	
2. Год кап.ремонта		Содержание	31,76
3. Количество этажей	5	Текущий ремонт	6
4. Количество квартир	48		
5. Количество подъездов			
6. Площадь общая:	2 588		
в т.ч. жилых:	1 949,3		
в т.ч. нежилых:	638,7		

I.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на	01.01.2022	313 258,69
II.	Расчеты за отчетный период по жилым помещениям		
1	Начислено населению. руб		745 351,23
	в т.ч. текущий ремонт		140 349,60
2	Произведена оплата населением, руб.		760 657,91
	в т.ч. текущий ремонт		143 701,12
III.	Расчеты за отчетный период по нежилым помещениям		
1	Начислено. руб		241 045,44
	в т.ч. текущий ремонт		45 537,55
2	Произведена оплата, руб.		244 185,15
	в т.ч. текущий ремонт		46 130,70
IV.	Расходы по дому за отчетный период всего, руб.		
	в том числе:		
1	по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, аварийному ремонту, руб		800 509,52
2	в т.ч. текущему ремонту,руб		122 738,60
V.	Остаток средств на счету дома по текущему ремонту на конец отчетного периода		380 351,91

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич

Карточка затрат по содержанию
Кольчугино г, 3 Интернационала ул, д.63

№ п/п	Наименование услуг по содержанию	Размер платы	Сумма
1.1	Техническое обслуживание жилого фонда	7.35	228 406,25
1.2	Уборка внутридомовых мест общего пользования (лестничные клетки) и придомовой территории	6.21	192 979,97
1.3	аварийно-диспетчерская служба	4.98	154 756,89
1.4	Общексплуатационные расходы (содержание ЖЭУ, производственных мастерских, охрана труда и техники безопасности, налги, компьютерное обслуживание, амортизационные отчисления и т.д.)	3.42	106 278,83
1.5	Услуги расчетно-кассового и банковского обслуживания по начислению и сбору платы за жилищные услуги	1.23	38 223,09
1.6	Услуги по содержанию лифта		
1.7	Расходы на ком.услуги по содержанию ОИ МКД	2,57	77 488,12
	ВСЕГО		800 509,52

Карточка затрат по текущему ремонту

Дата	Наименование затрат	Сумма
01.01.2022	Замена труб канализации	7 273,40
01.05.2022	Замена прожектора	3 791,80
01.10.2022	Замена труб отопления	2 500,80
01.06.2022	Ремонт мягкой кровли	105 955,60
01.06.2022	Замена датчика движения	3 217,00
	Итого:	122 738,60

Генеральный директор

Ильин Александр Сергеевич